

.....  
/ imię i nazwisko inwestora(ów) oraz adres zamieszkania

..... dnia .....

.....  
(oraz adres do korespondencji, jeśli inny niż zamieszkania)

.....

.....

telefon kontaktowy /

**Powiatowy Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
Warszawski Zachodni**  
ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki  
Tel./fax.(0-22) 7337260

## WNIOSEK

### o udzielenie pozwolenia na użytkowanie budynku / części budynku<sup>1)</sup>

Zgodnie z art. 54 – 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 243 z 2010r. poz. 1623 ze zm.),

W związku z wykonaniem robót przy budowie .....

.....  
/podać przeznaczenie budynku, ilość kondygnacji, technologię, rodzaj pokrycia dachu/

.....  
na których wykonanie posiadam decyzję o pozwoleniu na budowę Nr ..... z dnia .....,  
wydaną przez ..... Obiekt budowlany zlokalizowany jest  
w miejscowości ..... przy ul. ....nr.....,  
gm. ...., nr ew. działki ..... obręb .....

W przypadku gdy inwestor jest rolnikiem podać ilość hektarów, których jest właścicielem - ..... ha.

#### Dane techniczne:

#### całość budynku / części przekazywanej:

- Powierzchnia zabudowy - ...../.....m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia użytkowa - ...../.....m<sup>2</sup>,
- Kubatura - ...../.....m<sup>3</sup>,
- Wysokość budynku - .....m,
- Ilość izb (**pokoje + kuchnia**) - ...../.....
- Ilość kondygnacji nadziemnych - ...../.....
- Ilość budynków **mieszkalnych** na ww. działce - .....
- Technologia wznoszenia budynku<sup>1)</sup> –1- **tradycyjna udoskonalona**, 2-**wielopłytowa**,  
3- **wielkoblokowa**, 4 – **monolityczna**, 5- **kanadyjska**, 6- **inna**<sup>1)</sup>

#### Instalacje w budynku:

- Wodna - przyłącze - własne / z sieci / brak <sup>1)</sup>
- Kanalizacyjna - odprowadzenie do - szamba / sieci / przydomowej oczyszczalni ścieków / brak <sup>1)</sup>
- Gazowa - z sieci / ze zbiornika / z baterii butli / brak <sup>1)</sup>
- Elektryczna - z sieci / z generatora / brak <sup>1)</sup>
- Centralne ogrzewanie - z sieci co / gaz ziemny / gaz płynny – propan / olej opałowy / elektryczne / paliwa stałe- węgiel, drewno / brak / inne .....<sup>1)</sup>
- Odgromowa - jest / brak <sup>1)</sup>
- Wentylacja mechaniczna - jest / brak <sup>1)</sup>

<sup>1)</sup> – Niepotrzebne skreślić

W trakcie realizacji obiektu budowlanego wprowadzono następujące zmiany w stosunku do zatwierdzonego przy pozwoleniu na budowę projektu budowlanego : .....

Niniejszym, zwracam się z prośbą o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego jak wyżej, wykonanego: w całości / w części obejmującej <sup>1)</sup>: .....

Do całkowitego wykończenia pozostały następujące roboty budowlane i elementy obiektu: .....

.....które zamierzam wykonać do dnia .....

.....  
/ podpis(y) inwestora(ów)/

Do wniosku należy dołączyć załączniki (art. 57 ustawy Prawo budowlane):

1. Dziennik budowy, należycie wypełniony, z wpisem geodety uprawnionego o wytyczeniu obiektu na gruncie.
2. Oświadczenie kierownika budowy:
  - a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz obowiązującymi przepisami i normami.
  - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
  - c) dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy Prawo budowlane
3. Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.
4. Protokoły badań i sprawdzeń:
  - *Protokół sprawdzenia instalacji gazowej wewnętrznej – WYSTAWIONY WYŁĄCZNIE przez osobę posiadającą ŚWIADECTWO KWALIFIKACJI grupy 3 DOZÓR*
  - *protokół (potwierdzenie) odbioru przyłącza gazu*
  - *protokół odbioru przyłącza kanalizacyjnego lub oświadczenie kierownika budowy o szczelności zbiornika szamba*
  - *protokoły badań i sprawdzeń instalacji elektrycznej i odgromowej*
  - *protokół odbioru przyłącza elektrycznego (potwierdzenie zainstalowania stałego licznika poboru mocy)*
  - *protokół (opinię) kominiarski.*
  - *protokół odbioru przyłącza wodociągowego / w przypadku własnego ujęcia wody- studni, aktualny protokół badania wody <sup>2</sup>. (nie dotyczy budynków mieszkalnych)*
  - *wentylacji mechanicznej – badanie skuteczności i poziomu hałasu.*
5. Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą budynku.
6. Kopię świadectwa charakterystyki energetycznej budynku
7. W razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, do zawiadomienia należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy (jak w p.2) powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.
8. Stanowiska organów: KPPSP, PIS lub oświadczenie o braku sprzeciwu lub uwag ze strony ww. organów. <sup>2)</sup> (nie dotyczy budynków mieszkalnych zakończonych w całości)

Ponadto przedłożyć:

- Kserokopię decyzji pozwolenia na budowę + oryginał decyzji z klauzulą ostateczności - do wglądu,
- Zatwierdzony przy pozwoleniu na budowę projekt budowlany - do wglądu.

<sup>1)</sup> – Niepotrzebne skreślić

<sup>2)</sup> – Jeżeli jest wymagane

UWAGA:

1. Budynki mieszkalne jednorodzinne zwolnione są z opłaty skarbowej. Opłata skarbową od budynków innych niż mieszkalne wynosi 0,25zł x powierzchnia użytkowa budynku (nie więcej niż 135zł). Do wniosku należy załączyć dowód wniesienia opłaty skarbowej.