

wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa przeznaczonych do zamiany

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 121) Starosta Powiatu Warszawskiego Zachodniego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zamiany.

Lp.	Położenie, adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków/Nr KW	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (zawierająca podatek VAT 23%)	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Izabelin ul. Langiewicza	20 WA1M/00518238/5	0,1198 ha	MNZ – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencyjnym Dopuszczalna powierzchnia wyłączenia z produkcji leśnej dla działek nr 20 i 21 łącznie wynosi max. 400 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	800 132,22 zł	Nieruchomość przeznaczona do zamiany
2	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Izabelin ul. Langiewicza	21 WA1M/00515774/3	0,1198 ha	MNZ – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencyjnym Dopuszczalna powierzchnia wyłączenia z produkcji leśnej dla działek nr 20 i 21 łącznie wynosi max. 400 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	800 132,22 zł	Nieruchomość przeznaczona do zamiany

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 121) pierwszeństwo nabycia nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim ul. Poznańska 129/133. Ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego. Wykaz przekazywany jest również Wojewodzie Mazowieckiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Mazowieckiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

STAROSTA

Jan Zychliński