



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. (0-22) 733-73-83
fax: (0-22) 733-73-83

Ożarów Mazowiecki, dnia 05 lipca 2018r.

GM.683.6.105.2018.MKi/AO

POSTANOWIENIE NR 352/GM/2018

Na podstawie art. 97 §1 pkt. 4 i art. 100 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1257 z późn. zm. *dalej kpa*)

postanawiam

1. zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za grunt zajęty pod część drogi publicznej kategorii gminnej, oznaczony w ewidencji gruntów jako działki nr 11 i 28 o łącznej pow. 0,3725 ha z obrębu 0003-miasto Łomianki, gmina Łomianki, prowadzone w trybie *ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1496 z późn. zm. dalej Specustawy)*, do dnia doręczenia Staroście Warszawskiemu Zachodniemu ostatecznej decyzji Wojewody Mazowieckiego stwierdzającej nabycie prawa własności ww. gruntu przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego w trybie art. 73 ust. 3 *ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm. dalej przepisy wprowadzające)*;
2. wzwać Gminę Łomianki do złożenia wniosku do Wojewody Mazowieckiego o stwierdzenie nabycia z dniem 1 stycznia 1999r. działek ewidencyjnych nr 11 i 28 o łącznej pow. 0,3725 ha z obrębu 0003-miasto Łomianki, gmina Łomianki, w trybie art. 73 *przepisy wprowadzające*, w terminie **6 miesięcy** od doręczenia niniejszego postanowienia.

Uzasadnienie

Starosta Warszawski Zachodni wydał w dniu 31 stycznia 2017r. Decyzję Nr 267/2017 zezwalającą na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej - ul. Krzywa w obrębie 0003-miasto Łomianki w gminie Łomianki, obejmującej między innymi działki ewidencyjne nr 11 i 28 o łącznej pow. 0,3725 ha z obrębu 0003-miasto Łomianki, gmina Łomianki, przeznaczoną pod drogę gminną.

Jak wynika z pisma Gminy Łomianki otrzymanego z dnia 02 lipca 2018r., znak: RGG.6825.20.2018, działka nr 11 oraz część działki 28, były zajęte przed 1 stycznia 1999r. pod drogę publiczną kategorii gminnej.

W związku z powyższym działka nr 11 oraz część działki nr 28, zgodnie z art. 73 ust. 3 *przepisy wprowadzające*, stanowiąc będą z dniem 1 stycznia 1999r. własność Gminy Łomianki.

Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego w Warszawie z dnia 3 września 2010r., sygn. I SA/Wa 1458/10, okoliczność, że toczy się postępowanie w sprawie ustalenia, czy sporna działka – objęta decyzją o lokalizacji drogi publicznej – przeszła z mocy prawa na własność gminy z dniem 1 stycznia 1999r. w trybie art. 73 ust. 3 *przepisy wprowadzające*, **ma wpływ na postępowanie o ustalenie odszkodowania** w trybie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

W związku z powyższym Starosta Warszawski Zachodni postanowił o zawieszeniu postępowania odszkodowawczego w trybie *Specustawy*, do czasu ostatecznego zakończenia przez Wojewodę Mazowieckiego, procesu stwierdzenia nabycia przedmiotowej nieruchomości w trybie art. 73 ust. 3 *przepisy wprowadzające*.

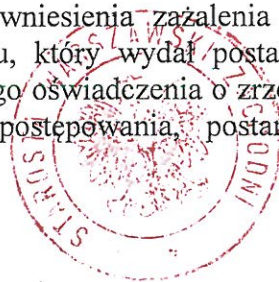
Na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 *kpa*, organ administracji publicznej zawiesza postępowanie, gdy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie:

Na podstawie art. 141, art. 144, art. 127a, art. 129 § 1 i 2 *kpa*, w związku z art. 9a *ugn*, od niniejszego postanowienia przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Warszawskiego Zachodniego, w terminie **7 dni** od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia do Starosty Warszawskiego Zachodniego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.



Z up. STAROSTY
[Signature]
mgr Barbara Mazurkowska
Naczelnik Wydz. Gospodarki Mieniem

Otrzymują:

1. (wywieszono na tablicy ogłoszeń Gminy Łomianki oraz BIP-ie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w trybie art. 49 *kpa* na okres 14 dni))
2. Gmina Łomianki
3. a/a.