



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. (0-22) 733-73-83
fax: (0-22) 733-73-83

W/10668/2018

Ożarów Mazowiecki, dnia 18 lipca 2018r.

GM.683.3.244A.2017.MKi/AR

POSTANOWIENIE Nr 383/GM/2018

Na podstawie art. 97 §1 pkt. 4 i art. 100 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r. poz. 1257 *dalej kpa*),

postanawiam

1. zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wysokości i wypłaty odszkodowania, za grunt przejęty pod publiczną drogę gminną oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 14 o pow. **0,1542 ha** z obrębu **0005 miasto, gmina Łomianki**, prowadzone w trybie *ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2017 r. poz. 1496)*, do dnia doręczenia Staroście Warszawskiemu Zachodniemu ostatecznej decyzji Wojewody Mazowieckiego stwierdzającej nabycie prawa własności w/w gruntu przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego.
2. wezwać Burmistrza Łomianek do złożenia wniosku do Wojewody Mazowieckiego o stwierdzenie nabycia z dniem 1 stycznia 1999r. przedmiotowych nieruchomości, stanowiących działka nr 14 o pow. **0,1542 ha** z obrębu **0005 miasto, gmina Łomianki** w trybie art. 73 *ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 z późn. zm.)*, w terminie **6 miesięcy** od doręczenia niniejszego postanowienia.

Uzasadnienie

Starosta Warszawski Zachodni wydał w dniu 22 sierpnia 2017r. Decyzję Nr 400/2017 zezwalającą na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ul. Armii Poznań w Łomiankach, obejmującą działkę nr 14 o pow. 0,1542 ha z obrębu 0005 miasto, gmina Łomianki.

Jak wynika z pisma Burmistrza Łomianek otrzymanego w dniu 26 czerwca 2018r., znak: RGG.6833.3.2018 z dnia 25 czerwca 2018r., przedmiotowa nieruchomość była zajęta przed dniem 1 stycznia 1999r. pod drogę publiczną a Gmina Łomianki nie składała wniosku do Wojewody Mazowieckiego o stwierdzenie nabycia własności z dniem 1 stycznia 1999r. w trybie art. 73 *ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.)*.

W związku z powyższym Starosta Warszawski Zachodni postanowił o zawieszeniu postępowania odszkodowawczego prowadzonego w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do czasu ostatecznego zakończenia przez Wojewodę Mazowieckiego, procesu stwierdzenia nabycia przedmiotowych nieruchomości w trybie art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego w Warszawie z dnia 3 września 2010r., sygn. I SA/Wa 1458/10, okoliczność, że toczy się postępowanie w sprawie ustalenia, czy sporna działka – objęta decyzją o lokalizacji drogi publicznej – przeszła z mocy prawa na własność gminy z dniem 1 stycznia 1999r. w trybie art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, **ma wpływ na postępowanie o ustalenie odszkodowania** w trybie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 kpa, organ administracji publicznej zawiesza postępowanie, gdy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie:

Na podstawie art. 141, art. 144, art. 127a, art. 129 § 1 i 2 kpa (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 23 ze zm.), w związku z art. 9a ugn (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1257 ze zm.), od niniejszego postanowienia przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Warszawskiego Zachodniego w terminie **siedmiu dni** od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia do Starosty Warszawskiego Zachodniego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.



z up. STAROSTY
mgr Agnieszka Zera
Główny Specjalista w Wydziale
Gospodarki Mieniem

Otrzymują:

1. Gmina Łomianki
2. Niniejsze postanowienie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łomiankach oraz publikowano na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Warszawskiego Zachodniego, na podstawie art. 49 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1257)
3. a/a

Pomoc Administracyjna

Agata Racinowska
Wydział Gospodarki Mieniem

PRZEKAZANO DO WYSŁANIA
POL/ZPO dnia 2.0.LIP. 2018...
podpis ...Pomoc Administracyjna

Michał Słpek
Wydział Gospodarki Mieniem