



## STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki  
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-83  
fax. 22 733-72-83

---

Ożarów Mazowiecki, dnia 01 września 2020r.

GM.RO.683.3.1.2020.KSM

### POSTANOWIENIE Nr 398/GM/2020

Na podstawie art. art. 84 § 1, art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm., dalej kpa) i art. 130 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, dalej ugn),

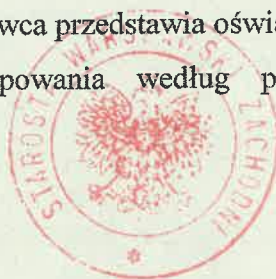
#### postanawiam

1. powołać rzeczoznawcę majątkowego Pana Tomasza Rajznera (nr uprawnień 2204) jako biegłego w postępowaniu administracyjnym prowadzonym w sprawie ustalenia odszkodowania w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, celem sporządzenia opinii określającej wartość części nieruchomości opisanej jako działka nr 188/121 (część działki nr 188/106) o pow. 0,0373 ha z obrębem 18 miasta Pruszków, na piśmie w formie operatu szacunkowego, zgodnie z przepisami art. 156 ugn. Zakres powołania, obejmuje również potwierdzenie jego aktualności, sporządzenie nowego operatu szacunkowego, zgodnie z zasadami określonymi w ugn, jak również inne czynności związane z prowadzonym postępowaniem – do momentu jego zakończenia.
2. zobowiązać biegłego do przedłożenia organowi administracji publicznej opinii w formie operatu szacunkowego w terminie **60 dni** od dnia otrzymania niniejszego postanowienia. Szczegółowy tryb przekazywania operatu został określony w Zarządzeniu Nr 78/2019 Starosty Warszawskiego Zachodniego z dnia 31 grudnia 2019 roku w sprawie utworzenia listy kandydatów na biegłych w zakresie wyceny nieruchomości, powoływanych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych

przez Starostę Warszawskiego Zachodniego – przy czym ostatecznie biegły zobowiązany jest do przedłożenia organowi operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach. Wynagrodzenie biegłego z tytułu sporządzenia opinii zostało określone w cenniku Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego określającym wysokość wynagrodzenia za czynności biegłego rzeczoznawcy majątkowego, zatwierdzonym w/w Zarządzeniem Starosty Warszawskiego Zachodniego (Zał. Nr 3 pkt. 20 do Zarządzenia Starosty Warszawskiego Zachodniego Nr 78/2019 z dnia 31 grudnia 2019 roku, płatne z dotacji celowej (Dz. 700 Rozdz. 70005 § 4390).

#### Pouczenie:

1. Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie, w związku z czym stosownie do przepisu art. 124 § 1 *kpa* odstąpiono od jego uzasadnienia.
2. Niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 7 dni od daty powołania w postanowieniu, rzeczoznawca przedstawia oświadczenie, że nie zachodzą przesłanki wyłączające go z postępowania według przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego.



Z up. Starosty  
mgr inż. Krystyna Michałak  
Kierownik Referatu Odszkodowań  
w Wydziale Gospodarki Mieniem

#### Otrzymują:

1. Tomasz Rajzner – Rzecznawca Majątkowy
2. adresaci (opublikowano na BIP-ie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego zgodnie z art. 49 a *kpa*)
3. a/a.

Kierownik Referatu Odszkodowań  
w Wydziale Gospodarki Mieniem

mgr inż. Krystyna Michałak

Pismo sporządziła: Martyna Durka.  
Sprawę prowadzi Krystyna Michałak – tel. 22 733 73 47  
Biuro podawcze – Wejście A, parter tel./fax 22 733 73 83

e-mail: wgm@pwz.pl  
e-PUAP: /v77p4brq4i/skrytka

Administratorem danych osobowych jest Starosta Warszawski Zachodni. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdziecie Państwo: <https://bip.pwz.pl/683,ochrona-danych-osobowych>