



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-83
fax. 22 733-72-83

Ożarów Mazowiecki, dnia 08 stycznia 2021r.

GM.683.6.354.2018.MW

POSTANOWIENIE NR 14/GM/2021

Na podstawie art. 97 §1 pkt. 4 i art. 100 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2020r., poz. 256 z późn. zm. *dalej kpa*)

postanawiam

1. zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za grunt zajęty pod część drogi publicznej kategorii gminnej, oznaczony w ewidencji gruntów jako **działka nr 11 o pow. 0,4800 ha z obrębu SHRO Bronisze, gmina Ożarów Mazowiecki**, prowadzone w trybie *ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1474 z późn. zm. dalej Specustawy)*, do dnia doręczenia Staroście Warszawskiemu Zachodniemu ostatecznej decyzji Wojewody Mazowieckiego stwierdzającej nabycie, bądź też odmawiającej nabycia prawa własności ww. gruntu przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego w trybie art. 73 ust. 3 *ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm. dalej przepisy wprowadzające)*;

Uzasadnienie

Starosta Warszawski Zachodni wydał w dniu 22 października 2018r. Decyzję Nr 523/2018 zezwalającą na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej nr 410677W – ul. Przyparkowej w gminie Ożarów Mazowiecki, zgodnie z którą działka ewidencyjna nr 11 o pow. 0,4800 ha z obrębu SHRO Bronisze, gmina Ożarów Mazowiecki, przeznaczona została pod drogę publiczną kategorii gminnej.

Jak wynika z pisma Burmistrza Ożarowa Mazowieckiego otrzymanego dnia 04 stycznia 2019r., znak: WGP.6833.3-5.2019, przedmiotowa działka, była zajęta przed 1 stycznia 1999r. pod drogę publiczną kategorii gminnej.

W związku z powyższym przedmiotowa działka, zgodnie z art. 73 ust. 3 *przepisy wprowadzające*, stanowić będzie z dniem 1 stycznia 1999r. własność Gminy Ożarów Mazowiecki.

Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego w Warszawie z dnia 3 września 2010r., sygn. I SA/Wa 1458/10, okoliczność, że toczy się postępowanie w sprawie ustalenia, czy sporna działka – objęta decyzją o lokalizacji drogi publicznej – przeszła z mocy prawa na własność gminy z dniem 1 stycznia 1999r. w trybie art. 73 ust. 3 *przepisy wprowadzające*, ma wpływ na postępowanie o ustalenie odszkodowania w trybie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

W związku z powyższym Starosta Warszawski Zachodni postanowił o zawieszeniu postępowania odszkodowawczego w trybie *Specustawy*, do czasu ostatecznego zakończenia przez Wojewodę Mazowieckiego, procesu stwierdzenia nabycia przedmiotowej nieruchomości w trybie art. 73 ust. 3 *przepisy wprowadzające*.

Na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 *kpa*, organ administracji publicznej zawiesza postępowanie, gdy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie:

Na podstawie art. 141, art. 144, art. 127a, art. 129 § 1 i 2 *kpa*, w związku z art. 9a *ugn*, od niniejszego postanowienia przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Warszawskiego Zachodniego, w terminie **7 dni** od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia do Starosty Warszawskiego Zachodniego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

Z up. STAROSTY

mgr Dorota Radziszewska
Naczelnik Wydz. Gospodarki Mieniem

Otrzymują:

1. Gmina Ożarów Mazowiecki – jako strona postępowania oraz w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim na okres 14 dni [w związku z art. 49 §1 kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U, z 2020r. poz. 256)]
2. a/a.

Postanowienie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim oraz opublikowano na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Warszawskiego Zachodniego w trybie art. 49 kpa na okres 14 dni.