

ZARZĄDZENIE NR 79A/2020
STAROSTY WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z dnia 30 listopada 2020 roku

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do
zbycia w drodze darowizny**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 1990), zarządzam:

§1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny nieruchomości, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy Izabelin, opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako:

1) działka nr **338** o powierzchni 0,1032 ha z obrębu Laski, uregulowana w księdze wieczystej Nr WA1M/00518236/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa – VI Wydział Ksiąg Wieczystych - przeznaczona do zbycia w drodze darowizny.

Wartość nieruchomości 125 378,00 zł zgodna z wyceną sporządzoną przez niezależnego rzeczoznawcę majątkowego (operat szacunkowy do wglądu w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego);

2) działka nr **339** o powierzchni 0,0860 ha z obrębu Laski, uregulowana w księdze wieczystej Nr WA1M/00515772/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa – VI Wydział Ksiąg Wieczystych - przeznaczona do zbycia w drodze darowizny.

Wartość nieruchomości 112 660,00 zł zgodna z wyceną sporządzoną przez niezależnego rzeczoznawcę majątkowego (operat szacunkowy do wglądu w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego);

Termin wywieszenia wykazu: od 30.11. 2020 r. do 14.12. 2020 r.

§2. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 1990) pierwszeństwo nabycia nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1)** przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; **termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 04.01. 2021 r.**
- 2)** jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; **termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 04.01.2021 r.**

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.