



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-83
fax. 22 733-73-83

Ożarów Mazowiecki, 01 lutego 2021r.

GM.RO.683.3.78.2020.AO

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 256 ze zm., dalej *kpa*), w związku z art. 12 ust 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm., dalej *Specustawa*), zawiadamiam o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości gruntową oznaczoną jako działka **nr 78/1** o pow. 0,3170 ha z obrębu 0006 - miasto, gmina Łomianki, która zgodnie z decyzją Starosty Warszawskiego Zachodniego **Nr 82/2019** z dnia 05 marca 2019r. zezwalającą na realizację inwestycji drogowej przeznaczona została pod drogę publiczną kategorii gminnej – ul. Jeziorna i zgodnie z art. 12 *Specustawy* przeszła na własność Gminy Łomianki.

Mając na uwadze art. 49a *kpa*, Starosta Warszawski Zachodni zawiadamia, iż w toku niniejszego postępowania strony o wszelkich czynnościach tegoż organu będą zawiadamiane poprzez publiczne obwieszczenie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego.

Zgodnie z art. 49 § 2 *kpa* zawiadomienie o czynności organu uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, w tym przypadku udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego.

W myśl art. 41 § 1 i 2 *kpa* w toku postępowania strony (oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy) mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku **doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.**

Ponadto jako strony postępowania możecie Państwo składać oświadczenia i wnioski dowodowe oraz przeglądać akta sprawy i wypowiadać się, co do wszystkich okoliczności sprawy i zebranych dowodów na każdym etapie postępowania, zgodnie z prawem przysługującym Państwu na podstawie art. 10 *kpa*.

Akta sprawy można przeglądać wyłącznie po wcześniejszym **umówieniu się telefonicznym** pod numerem 22 733 73 47.


W przypadku wyznaczenia pełnomocnika do reprezentowania strony w sprawie wymagane jest przedłożenie pisemnego pełnomocnictwa (opłata na podstawie Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. opłata skarbową – Dz. U z 2019 r. poz. 1000).

Starosta Warszawski Zachodni zawiadamia, iż nie jest możliwe załatwienie sprawy dotyczącej ustalenia i wypłaty odszkodowania za przedmiotową nieruchomość, w terminie określonym w art. 35 *kpa*, z uwagi na konieczność zgromadzenia całości akt sprawy zgodnie z art. 7 i 77 § 1 oraz art. 80 *kpa*, które są niezbędne do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie, w tym m.in. sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość przedmiotowej nieruchomości.

Działając na podstawie art. 36 § 2 *kpa* Starosta Warszawski Zachodni przewiduje, że rozpatrzenie sprawy nastąpi w terminie 1 miesiąca od zgromadzenia całości akt, jednak nie później niż do dnia **30 czerwca 2021r.**

Zgodnie z art. 37 *kpa* stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Warszawskiego Zachodniego

Z up. STAROSTY


mgr Dorota Właszbwska
Naczelnik wydz. Gospodarki Mieniem

Otrzymują:

1. adresaci