



## STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki  
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-83  
fax. 22 733-73-83

Ożarów Mazowiecki, z dnia 16 marca 2021r.

**GM.RO.683.3.9.2021.AO**

### POSTANOWIENIE Nr 226/GM/2021

Na podstawie art. 75 § 1, art. 84 § 1, art. 123 i art. 141 § 1 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r.; poz. 256 ze zm., dalej kpa)* i art. 130 ust. 2 *ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, dalej ugn)*,

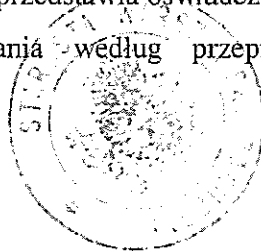
**postanawiam**

1. powołać rzeczoznawcę majątkowego **Panią Ewę Jaremko (nr uprawnień 4723)** jako biegłego w postępowaniu administracyjnym prowadzonym w sprawie ustalenia odszkodowania w trybie *ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, celem sporządzenia opinii określającej wartość **części nieruchomości opisanej jako działka nr 72/1 o pow. 0,0093 ha, z obrębu 0003 – miasto, gmina Łomianki**, na piśmie w formie operatu szacunkowego, zgodnie z przepisami art. 156 *ugn*. Zakres powołania, obejmuje również potwierdzenie jego aktualności, sporządzenie nowego operatu szacunkowego, zgodnie z zasadami określonymi w *ugn*, jak również inne czynności związane z prowadzonym postępowaniem – do momentu jego zakończenia.
2. zobowiązać biegłego do przedłożenia organowi administracji publicznej opinii w formie operatu szacunkowego w terminie **40 dni** od dnia otrzymania niniejszego postanowienia. Szczegółowy tryb przekazywania operatu został określony w Zarządzeniu Nr 8/2021 Starosty Warszawskiego Zachodniego z dnia 01 lutego 2021 roku w sprawie utworzenia listy kandydatów na biegłych w zakresie wyceny nieruchomości, powoływanych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych

przez Starostę Warszawskiego Zachodniego. Wynagrodzenie biegłego z tytułu sporządzenia opinii zostało określone w cenniku Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego określającym wysokość wynagrodzenia za czynności biegłego rzeczoznawcy majątkowego, zatwierdzonym w/w Zarządzeniem Starosty Warszawskiego Zachodniego (Zal. Nr 3 pkt. 19 do Zarządzenia Starosty Warszawskiego Zachodniego Nr 8/2021 z dnia 01 lutego 2021 roku, płatne z dotacji celowej (Dz. 700 Rozdz. 70005 § 4390).

#### **Pouczenie:**

1. Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie, w związku z czym stosownie do przepisu art. 124 § 1 *kpa* odstąpiono od jego uzasadnienia.
2. Niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 7 dni od daty powołania w postanowieniu, rzeczoznawca przedstawia oświadczenie, że nie zachodzą przesłanki wyłączające go z postępowania według przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego.



z up. STAROSTY  
*[Signature]*  
mgr Dorota Radzińska  
Naczelnik Wydz. Gospodarki Mieniem

#### **Otrzymują:**

1. Rzeczoznawca majątkowy Pani Ewa Jaremkó
2. Gmina Łomianki (e-puap)
3. a/a (ogłoszenie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łomiankach oraz opublikowano na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Warszawskiego Zachodniego w trybie art. 49 *kpa* na okres 14 dni)