

ZARZĄDZENIE NR 25 / 2021
STAROSTY WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z dnia 31 marca 2021

**w sprawie zbycia z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa lokalu
mieszkalnego nr 7/8 znajdującego się w budynku nr VIII B na nieruchomości
położonej w Dziekanowie Leśnym przy ulicy Marii Konopnickiej 65**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. pkt 3 oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego Nr 132 z dnia 25 marca 2021 r. zmieniające zarządzenie w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa lokalu mieszkalnego nr 7/8 znajdującego się w budynku nr VIII B na nieruchomości położonej w Dziekanowie Leśnym przy ulicy Marii Konopnickiej 65, zarządzam:

§ 1. Zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz najemcy, samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 7/8 o powierzchni użytkowej 26,19 m², znajdującego się w bloku nr VIII B na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Dziekanowie Leśnym przy ulicy Marii Konopnickiej 65, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 13/282, o powierzchni 0,2462 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr WA4M/00456406/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie w X Wydział Ksiąg Wieczystych – wraz z udziałem wynoszącym 2619/54541 części we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej.

§ 2. Ustanowienie odrębnej własności lokalu, o którym mowa w ust. 1 nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1910 z późn. zm.).

§ 3. Sprzedaż lokalu, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Jan Zychliński