



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-83
fax. 22 733-73-83

Ożarów Mazowiecki, dnia 07 kwietnia 2021r.

GM.RO.683.3.149.2020.MW

POSTANOWIENIE NR 303/GM/2020

Na podstawie art. 97 §1 pkt. 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2020r., poz. 256 z późn. zm. *dalej kpa*)

postanawiam

1. zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za grunt zajęty pod część drogi publicznej kategorii gminnej, oznaczony w ewidencji gruntów jako **działka nr 62/4 o pow. 0,2613 ha z obrębu 0006 miasto, gmina Ożarów Mazowiecki**, prowadzone w trybie *ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 z późn. zm. dalej Specustawy)*, do dnia doręczenia przez Gminę Ożarów Mazowiecki, Staroście Warszawskiemu Zachodniemu ostatecznej decyzji Wojewody Mazowieckiego stwierdzającej nabycie, bądź też odmawiającej nabycia prawa własności ww. gruntu przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego w trybie art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm. dalej przepisy wprowadzające);

Uzasadnienie

Starosta Warszawski Zachodni wydał w dniu 27 października 2020r. Decyzję Nr 540/2020 zezwalającą na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej - ul. Partyzantów w gminie Ożarów Mazowiecki zgodnie z którą działka ewidencyjna nr 62/4 o pow. 0,2613 ha z obrębu 0006 miasto, gmina Ożarów Mazowiecki, przeznaczona została pod drogę gminną.

Jak wynika z pisma Gminy Ożarów Mazowiecki z dnia 07 stycznia 2021r., znak: WGP.6833.4.2021, przedmiotowa działka, była zajęta przed 1 stycznia 1999r. pod drogę publiczną kategorii gminnej. Jednocześnie do przedmiotowego pisma dołączona została kopia wniosku Burmistrza Ożarowa Mazowieckiego z dnia 11 maja 2020r. kierowanego do Wojewody Mazowieckiego o uregulowanie stanu prawnego w/w nieruchomości.

W związku z powyższym przedmiotowa działka, zgodnie z art. 73 ust. 3 *przepisy wprowadzające*, stanowić będzie z dniem 1 stycznia 1999r. własność Gminy Ożarów Mazowiecki.

Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego w Warszawie z dnia 3 września 2010r., sygn. I SA/Wa 1458/10, okoliczność, że toczy się postępowanie w sprawie ustalenia, czy sporna działka – objęta decyzją o lokalizacji drogi publicznej – przeszła z mocy prawa na własność gminy z dniem 1 stycznia 1999r. w trybie art. 73 ust. 3 *przepisy wprowadzające*, **ma wpływ na postępowanie o ustalenie odszkodowania** w trybie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

W związku z powyższym Starosta Warszawski Zachodni postanowił o zawieszeniu postępowania odszkodowawczego w trybie *Specustawy*, do czasu ostatecznego zakończenia przez Wojewodę Mazowieckiego, procesu stwierdzenia nabycia przedmiotowej nieruchomości w trybie art. 73 ust. 3 *przepisy wprowadzające*.

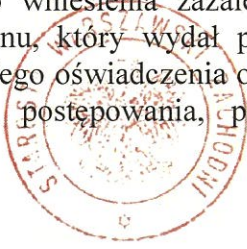
Na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 *kpa*, organ administracji publicznej zawiesza postępowanie, gdy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie:

Na podstawie art. 141, art. 144, art. 127a, art. 129 § 1 i 2 *kpa*, w związku z art. 9a *ugn*, od niniejszego postanowienia przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Warszawskiego Zachodniego, w terminie **7 dni** od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia do Starosty Warszawskiego Zachodniego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.



z up. STAROSTY

mgr Dorota Radziśewska
Naczelnik Wydz. Gospodarki Mieniem

Otrzymują:

1. Gmina Ożarów Mazowiecki – jako strona postępowania oraz w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim na **okres 14 dni** [w związku z art. 49 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 256)]
2. a/a

Postanowienie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim oraz opublikowano na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Warszawskiego Zachodniego w trybie art. 49 *kpa* na okres 14 dni

Kierownik: *Marta Wiśniewska*
w Wydziale Gospodarki Mieniem
mgr inż. Krystyna...
07.04.2021

GLÓWNY SPECJALISTA
Marta Wiśniewska
mgr Marta Wiśniewska
01.04.2021