



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-83
fax. 22 733-72-83

Ożarów Mazowiecki, dnia 25 maja 2021 roku

GM.RO.683.3.31.2021.SM

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 61 § 4 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 735, dalej kpa)*, w związku z art. 12 ust 4a *ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm., dalej Specustawy)*, zawiadamiam o wszczęciu postępowania w sprawie **ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość opisaną jako działka nr 420/1 (wydzielona z dz. ew. nr 420) o pow. 0,0027 ha, z obrębu 03 Piastów, miasto Piastów**, która zgodnie z Decyzją Starosty Pruszkowskiego Nr 5/2020 z dnia 29 maja 2020 roku, zezwalającą na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej – **ulicy Grunwaldzkiej**, przeznaczona została pod drogę publiczną i zgodnie z art. 12 *Specustawy*, przejdzie na własność Powiatu Pruszkowskiego w dniu, w którym w/w decyzja stanie się ostateczna.

W myśl art. 41 § 1 i 2 *kpa* w toku postępowania strony (oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy) mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku **doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.**

Ponadto jako strony postępowania możecie Państwo składać oświadczenia i wnioski dowodowe oraz przeglądać akta sprawy i wypowiadać się, co do wszystkich okoliczności sprawy i zebranych dowodów na każdym etapie postępowania, zgodnie z prawem przysługującym Państwu na podstawie art. 10 *kpa*.

Akta sprawy można przeglądać po wcześniejszym **umówieniu się telefonicznie** pod numerem 22 733 73 47.

W przypadku wyznaczenia pełnomocnika do reprezentowania strony w sprawie wymagane jest przedłożenie pisemnego pełnomocnictwa (opłata na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. – opłata skarbową).

Starosta Warszawski Zachodni zawiadamia, iż nie jest możliwe załatwienie sprawy dotyczącej ustalenia i wypłaty odszkodowania za przedmiotową nieruchomość, w terminie określonym w art. 35 *kpa*, z uwagi na konieczność zgromadzenia całości akt sprawy zgodnie z art. 7 i 77 § 1 oraz art. 80 *kpa*, które są niezbędne do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie, w tym dokumentów dotyczących stanu nieruchomości oraz sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość przedmiotowej nieruchomości.

Działając na podstawie art. 36 § 2 *kpa* Starosta Warszawski Zachodni przewiduje, że rozpatrzenie sprawy nastąpi w terminie 1 miesiąca od zgromadzenia całości akt, jednak nie później niż do dnia **31 grudnia 2021 roku**.

Zgodnie z art. 37 *kpa* stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Warszawskiego Zachodniego.

Jednocześnie Starosta Warszawski Zachodni informuje, iż zgodnie z treścią art. 114 *kpa* „w sprawie, w której toczy się postępowanie przed organem administracji publicznej, strony mogą zawrzeć ugodę - jeżeli przemawia za tym charakter sprawy, przyczyni się to do uproszczenia lub przyspieszenia postępowania”.

z up. STAROSTY


mgr Dorota Radzińska
Naczelnik Wydz. Gospodarki Mieniem

Otrzymują:

1. Pani Wiktoria Pietraszewska
(Zawiadomienie poprzez publiczne obwieszczenie na podstawie art. 49 KPA)
2. Zarząd Powiatu Pruszkowskiego (e-puap)
3. a/a