



# STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki  
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-00  
fax. 22 733-72-01

Znak sprawy: AB.673.3.2021.EK

Ożarów Maz. dnia 3 sierpnia 2021 roku

## **O B W I E S Z C Z E N I E nr 15/2021** **STAROSTY WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO** **o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu** **na realizację inwestycji drogowej**

zgodnie z art. 10 § 1 i art.61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 t. j.) oraz w związku z art. 11 c oraz art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 t. j. ze zm.),

### **z a w i a d a m i a m**

że w dniu 21 czerwca 2021 roku na wniosek zarządcy drogi- Wójta Gminy Stare Babice, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Bogdana Dybka, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie o wydanie decyzji, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na:

**rozbudowie drogi gminnej nr 411325W- ulicy Trakt Królewski od km 1+240,00 do 2+080,00,**  
w ramach zadania –

„Rozbudowa drogi klasy L i D (Lokalnej i Dojazdowej) drogi gminnej ul. Trakt Królewski w miejscowości Borzecin Duży, Wierzbin, Zalesie, Wojcieszyn w gminie Stare Babice na odcinku od ul. Spacerowej do ul. Klonowej”;

przewidzianej do realizacji na nieruchomościach lub ich częściach :

- dz. nr ew. 15/2, 15/1, 24/2, 26, 196, 199/4, 30, 31, 33, z obrębu 0027 Wojcieszyn w jednostce ewidencyjnej 143207\_02, Stare Babice;

- dz. nr ew. 73 z obrębu 0028 Zalesie w jednostce ewidencyjnej 143207\_02, Stare Babice;

- dz. nr ew. 9/7, 10/1, 11/22, 11/26, 11/24, 12/1, 14/4, 15/6, 16/1, 19/22, 20/21, 20/24, 20/26 z obrębu 0026 Wierzbin w jednostce ewidencyjnej 143207\_02, Stare Babice;

- dz. nr ew. 183, 184/15, 184/13, 185/3, 186/1, 18/3, 188/11, 188/9, 22/4, 189/9, 190/1, 192/1, 28/1, 29/17, 199/3, 200/1, 203/6, 205/4, 206/1, 207/1, 212/1, 46/1, 214/1, 47/3, 216/16, 49/1, 48/1, 217/1, 50/1, 218/3, 499/5, 219/1, 221/1, 222/1, 60/1, 61/1, 223/1, 225/3, 65/1, 27/4 z obrębu 0027 Wojcieszyn w jednostce ewidencyjnej 143207\_02, Stare Babice;

**oraz nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone tj. dla których ustala się obowiązek dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu;**

- dz. nr ew. 10/2, 11/23, 116, 12/2, 12/4, 14/6, 15/7 z obrębu 0026 Wierzbin w jednostce ewidencyjnej 143207\_02, Stare Babice;

- dz. nr ew. 46/2, 47/4, 188/10, 192/2, 196, 199/4, 24/2, 27/3, 33, 42/4, 45/1, 49/2, 499/4, 61/2, 63/2, 225/1, 223/2, 222/2, 216/17, 207/3, 203/7, 41, 184/16 z obrębu 0027 Wojcieszyn w jednostce ewidencyjnej 143207\_02, Stare Babice;

- dz. nr ew. 48, 49, 74, 47, 43, 39, 38, 37, 34, 33/4, 35/8 z obrębu 0028 Zalesie w jednostce ewidencyjnej 143207\_02, Stare Babice;

**PONADTO STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI  
informuje**

o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133.

Stronami postępowania w sprawie są wnioskodawcy, właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych wnioskiem.

Zgodnie z art. 49 Kpa w zw. art. 11d ust. 5 ustawy, w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, zawiadomienie o wszczęciu postępowania uważa się za dokonane w dniu jego doręczenia lub po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy w Starostwie Powiatu Warszawskiego Zachodniego, Urzędzie Gminy Stare Babice, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

Dzień publicznego obwieszczenia: 4 sierpnia 2021 roku.

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Wydziale Architektury i Budownictwa za pomocą poczty, e-maila, telefonu;  
tel.: 22 7337227, email: [architektura@pwz.pl](mailto:architektura@pwz.pl)

**Uwagi i wnioski można składać na adres Starostwa w terminie 14 dni od daty podania do publicznej wiadomości.**

**Z dniem niniejszego zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.**

**Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna (art.11d ust. 9 i 10 ustawy).**

Z up. STAROSTY  
.....  
Grzegorz Władysław  
Insp. (podpis osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. strony wg rozdzielnika
2. a/a

Obwieszczenie podlega publikacji:

1. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133;
2. na stronie internetowej Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego;
3. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stare Babice przy ul. Rynek 32 w Starych Babicach;
4. na stronie internetowej Urzędu Gminy Stare Babice;
5. w prasie lokalnej.

Sprawę prowadzi: Elżbieta Kowalska – tel. 22 733 72 27  
Biuro podawcze – Wejście A. Tel. 22 733 72 21:  
[architektura@pwz.pl](mailto:architektura@pwz.pl)

e-mail: [ekowalska1@pwz.pl](mailto:ekowalska1@pwz.pl)

Administratorem danych osobowych jest Starosta Warszawski Zachodni. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdziecie Państwo: <http://www.pwz.pl/100,1,rodo.html>