



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-83
fax. 22 733-73-83

Ożarów Mazowiecki, dnia 29 września 2021r.

GM.683.6.95.2018.AO

POSTANOWIENIE Nr 699/GM/2021

Na podstawie art. 75 § 1, art. 84 § 1, art. 123 i art. 141 § 1 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm., dalej kpa)* i art. 130 ust. 2 *ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, dalej ugn)*,

postanawiam

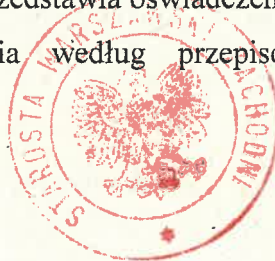
1. powołać rzeczoznawcę majątkowego **Pana Jacka Śmiałkowskiego (nr uprawnień 5397)** jako biegłego w postępowaniu administracyjnym prowadzonym w sprawie ustalenia odszkodowania w trybie *ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, celem sporządzenia opinii określającej wartość części nieruchomości opisanej jako działka nr 834/1 o pow. 0,0131 ha z obrębu 0005-Dziekanów Polski, gmina Łomianki, na piśmie w formie operatu szacunkowego, zgodnie z przepisami art. 156 *ugn*. Zakres powołania, obejmuje również potwierdzenie jego aktualności, sporządzenie nowego operatu szacunkowego, zgodnie z zasadami określonymi w *ugn*, jak również inne czynności związane z prowadzonym postępowaniem – do momentu jego zakończenia.
2. zobowiązać biegłego do przedłożenia organowi administracji publicznej opinii w formie operatu szacunkowego w terminie **60 dni** od dnia otrzymania niniejszego postanowienia. Szczegółowy tryb przekazywania operatu został określony w Zarządzeniu Nr 8/2021 Starosty Warszawskiego Zachodniego z dnia 01 lutego 2021 roku w sprawie utworzenia listy kandydatów na biegłych w zakresie wyceny

nieruchomości, powoływanych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Starostę Warszawskiego Zachodniego. Wynagrodzenie biegłego z tytułu sporządzenia opinii zostało określone w cenniku Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego określającym wysokość wynagrodzenia za czynności biegłego rzeczoznawcy majątkowego, zatwierdzonym w/w Zarządzeniem Starosty Warszawskiego Zachodniego (Zał. Nr 3 pkt. 19 do Zarządzenia Starosty Warszawskiego Zachodniego Nr 8/2021 z dnia 01 lutego 2021 roku, **płatne z dotacji celowej (Dz. 700 Rozdz. 70005 § 4390).**

Pouczenie:

1. Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie, w związku z czym stosownie do przepisu art. 124 § 1 *kpa* odstąpiono od jego uzasadnienia.

Niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 7 dni od daty powołania w postanowieniu, rzeczoznawca przedstawia oświadczenie, że nie zachodzą przesłanki wyłączające go z postępowania według przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego.



[Signature]
Z up. Starosty
mgr oż. Krystyna Michałak
Kierownik Referatu Gospodarki
w Wydziale Gospodarki Liniem

Otrzymują:

1. Rzecznawca majątkowy Jacek Śmiałkowski
2. Pracownicy Zespół Budownictwa Mieszkaniowego „Dąbrowa” Spółka z o. o.
(zawiadomienie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łomiankach oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Warszawskiego Zachodniego w trybie art. 49 *kpa* na okres 14 dni)
3. Gmina Łomianki (ePUiP)
4. a/a.

[Signature]
INSPEKTOR
Adrian Osniński

W 1 K 48 4/2021
29 WRZ. 2021

Sprawę prowadzi Adrian Osniński
tel. 22 733 73 47
e-mail: wgm@pwz.pl

Biuro podawcze – Wejście C
tel./fax: 22 733 73 83