



## STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki  
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-00  
fax. 22 733-72-01

Znak sprawy: AB.673.2.2021.EK

Ożarów Maz. dnia 26 stycznia 2022 roku

### OBWIESZCZENIE nr 7/z/2022

że w dniu 20 stycznia 2022 roku na wniosek Inwestora: Wójta Gminy Stare Babice z siedzibą w Starych Babicach przy ul. Rynek 32, w imieniu którego działa pełnomocnik Pan Bogdan Dybek, została wydana decyzja nr 52/2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.:

**rozbudowa drogi gminnej nr 411325W- ulicy Trakt Królewski od km 2+080,00 do 3+062,00,**  
w ramach zadania –

„Rozbudowa drogi klasy L i D (Lokalnej i Dojazdowej) drogi gminnej ul. Trakt Królewski w miejscowości Borzecin Duży, Wierzbina, Zalesie, Wojcieszyn w gminie Stare Babice na odcinku od ul. Spacerowej do ul. Klonowej” realizowanej na działkach lub ich częściach:

- dz. nr ew. 227/4(227/2), 228/5(228/4), 229/5(229/4), 230/3(230/2), 231/3(231/2), 236/9(236/6), 237/3(237/1), 75/3(75/2), 238/1(238), 77/3(77/2), 76/3(76/2), 240/8(240/4), 429/3(429/1), 144/3(144), z obrębu 0027 Wojcieszyn w jednostce ewidencyjnej 143207\_2, Stare Babice;

- dz. nr ew. 183, 65/1, 66/3, 227/1, 228/1, 229/3, 67/1, 68/1, 69/1, 70/1, 72/1, 73/1, 74/1, 230/1, 231/1, 235, 236/5, 75/1, 77/1, 76/1, 426/1, 79/3, 241/1, 80/1, 81/1, 83/1, 84/1, 103/1, 107/29, 107/27, 252/3, 255/3, 254/1, 257/1, 258/1, 113/4, 114/4, 259/1, 115/4, 262/8, 116/18, 263/3, 116/20, 134/1, 266/6, 268/1, 145/9, 145/11, 270/1, 146/2, 273/1, 148/1, 274/4, 147/2, 149/52, 150/2, 151/2, 152/5, 154/4, 155/7, 285/9, 286/1, 285/23, 286/15, 285/24, 286/16, 155/8, 157/1, 158/1, 159/1, 287/1, 290/3, 162/1, 289/1, 292/1, 166/1, 293/1, 167/7, 293/16, 294/1, 296/24, 293/17, 294/2, 296/25, 296/1, 175/1, 176/33, 176/35, 297/3, 177/3, 297/5, 298/1, 177/5, 178/1, 486/1, 179/4, 180/2, 181/2, 457/1, 182/1 oraz

- dz. nr ew. (korzystanie ograniczone) 277/7, 68/2, 69/2, 70/4, 230/4(230/2), 231/4 (231/2), 236/10 (236/6), 74/2, 237/4(237/1), 238/2(238), 77/4(77/2), 79/4, 429/2, 429/4(429/1), 243, 84/2, 83/2, 245, 246, 104/2, 103/2, 248/1, 106, 107/30, 249/1, 252/4, 107/16, 470, 112, 449, 258/12, 259/2, 115/3, 145/12, 270/2, 274/4, 287/2, 175/2, 296/3 z obrębu 0027 Wojcieszyn w jednostce ewidencyjnej 143207\_2, Stare Babice;

- dz. nr ew. (korzystanie ograniczone) 6 z obrębu 0012 Koczargi Nowe w jednostce ewidencyjnej 143207\_2, Stare Babice;

(w odniesieniu do działek ulegających podziałowi – przed nawiasem podano numer działki po podziale, a w nawiasie numer działki przed podziałem).

### PONADTO STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

#### zawiadamia,


że strony niniejszego postępowania lub ich przedstawiciele i pełnomocnicy, mogą zapoznać się z treścią decyzji, podając sygnaturę akt AB.673.2.2021.EK, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego, w Wydziale Architektury i Budownictwa przy ul. Poznańskiej 129/133 w Ożarowie Mazowieckim – w godzinach pracy urzędu: poniedziałek od 9.00 do 17.00, wtorek-środa i piątek od 8.00 do 16.00. Czwartek jest dniem wewnętrznym Wydziału Architektury i Budownictwa.

Sposób udostępnienia akt sprawy należy uzgodnić w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego. Prosimy o wcześniejsze umówienie się telefonicznie: – 22 733-72-27 lub mailowo: [architektura@pwz.pl](mailto:architektura@pwz.pl)

Od decyzji służy stronie odwołanie do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Warszawskiego Zachodniego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia stron o jej wydaniu.

Zgodnie z art. 11f. ust. 3 ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej doręcza się wnioskodawcy, natomiast pozostałe strony (w tym dotychczasowych właścicieli, których nieruchomości zostały przeznaczone pod drogę) zawiadamia się o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia.

Zawiadomienie stron uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego, Urzędu Gminy Stare Babice, na stronach internetowych w Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej (art.49 Kpa w zw. z art. 11f ust. 3 ustawy).

**Z up. STAROSTY**  
  
**Elżbieta Nowalska**  
Inspektor w Wydziale Architektury i Budownictwa  
(pieczęć imienna podpis osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. Strony wg rozdzielnika  
/dane stron i adresy w aktach sprawy/

Obwieszczenie podlega publikacji:

1. na tablicy ogłoszeń Urzędu Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133;
2. na stronie internetowej BIP -Urzędu Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego;
3. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Starych Babicach przy ul. Rynek 32,
4. na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Stare Babice;
5. w prasie lokalnej.

---

Sprawę prowadzi: Elżbieta Kowalska – tel. 22 733 72 27  
Biuro podawcze – Wejście A. Tel. 22 733 72 21  
architektura@pwz.pl

e-mail: ekowalska1@pwz.pl

Administratorem danych osobowych jest Starosta Warszawski Zachodni. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdziecie Państwo: <https://pwz.pl/page/ochrona-danych-osobowych>.