



# STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki  
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-00  
fax. 22 733-72-01

Znak sprawy: AB.673.10.2023.EP

Ożarów Maz. dnia 16 października 2023 roku

## OBWIESZCZENIE nr 31 /z/ 2023

na podstawie art. 10 § 1 w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) oraz art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. z 2023 r. poz. 162 t. j.),

**Starosta Warszawski Zachodni zawiadamia,**

że w dniu 13 października 2023 roku na wniosek zarządcy drogi - Wójta Gminy Stare Babice, z siedzibą w Starych Babicach przy ul. Rynek 32, w imieniu którego działa pełnomocnik - Pan Adam Rączkowski, została wydana decyzja nr 673 /zrid /2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.:

**„budowa drogi publicznej gminnej 1KDL na odcinku od drogi gminnej 3KDL do ul. Warszawskiej wraz z rozbudową odcinka drogi gminnej nr 410735W ul. Topolowej od ul. Warszawskiej do granicy działki nr 185/4 w gminie Stare Babice”,**  
realizowanej na działkach:

- a) przeznaczonych pod inwestycję drogową w granicach istniejącego pasa drogowego drogi gminnej, stanowiących własność Gminy Stare Babice :
  - dz. nr ew.: 162/12, 162/13, 273/11, 273/20 w obrębie 0003 Blizne Łaszczyńskiego
  - dz. nr ew.: 58/3, 58/6, w obrębie 0018 Lubiczów, w jednostce ewidencyjnej 143207\_2, Stare Babice,
- b) przeznaczonych pod inwestycję drogową, powstałych wskutek podziału nieruchomości, które z mocy prawa stają się własnością Gminy Stare Babice:
  - dz. nr ew.: 231/1 (231/2) w obrębie 0002 Blizne Jasińskiego ,
  - dz. nr ew.: 272 (272/1), 273/19 (273/81), 273/22 (273/83), w obrębie 0003 Blizne Łaszczyńskiego,
  - dz. nr ew.: 58/5 (58/15), 58/12 (58/13), w obrębie 0018 Lubiczów, w jednostce ewidencyjnej 143207\_2, Stare Babice,
- c) przeznaczonych pod inwestycję drogową, powstałych wskutek podziału nieruchomości, które przed podziałem stanowiły już własność Gminy Stare Babice :
  - dz. nr ew.: 273/11 (273/79) w obrębie 0003 Blizne Łaszczyńskiego w jednostce ewidencyjnej 143207\_2, Stare Babice,
- d) dla których ustala się obowiązek dokonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:
  - dz. nr ew.: 247/2, w obrębie 0002 Blizne Jasińskiego ,
  - dz. nr ew.: 271/1, 273/20, 273/23, w obrębie 0003 Blizne Łaszczyńskiego, w jednostce ewidencyjnej 143207\_2, Stare Babice,
- e) dla których ustala się obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych :
  - dz. nr ew.: 273/11 (273/80) w obrębie 0003 Blizne Łaszczyńskiego, w jednostce ewidencyjnej 143207\_2, Stare Babice,
- f) dla których ustala się obowiązek dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu:
  - dz. nr ew.: 229/4, 229/5, 231/1 (231/3), w obrębie 0002 Blizne Jasińskiego,
  - dz. nr ew.: 247/2, 185/9, 185/10, 186/5, 273/22 (273/84), 273/23, 271/1, 273/20 w obrębie 0003 Blizne Łaszczyńskiego, w jednostce ewidencyjnej 143207\_2, Stare Babice,

- g) dla których ustala się obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów :  
- dz. nr ew.: 58/3, 58/12 (58/14) w obrębie 0018 Lubiczów,  
w jednostce ewidencyjnej 143207\_2, Stare Babice,  
( gdzie w odniesieniu do działki ulegającej podziałowi : przed nawiasem podano numer  
działki przed podziałem, a w nawiasie numer działki po podziale. )

**PONADTO STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI  
zawiadamia,**

ze strony niniejszego postępowania lub ich przedstawiciele i pełnomocnicy, mogą zapoznać się z treścią decyzji w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego, w Wydziale Architektury i Budownictwa przy ul. Poznańskiej 129/133 w Ożarowie Mazowieckim – w godzinach pracy urzędu: poniedziałek od 9.00 do 17.00, wtorek-piątek od 8.00 do 16.00.

Sposób udostępnienia akt sprawy należy uzgodnić w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego. Prosimy o wcześniejsze umówienie się telefonicznie: – 22 733-72-27 lub mailowo: architektura@pwz.pl

Od decyzji służy stronie odwołanie do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Warszawskiego Zachodniego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia stron o jej wydaniu.

Zgodnie z art. 11f. ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej doręcza się wnioskodawcy, natomiast pozostałe strony zawiadamia się o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia.

Zgodnie z art. 49 Kpa w zw. art. 11f. ust. 3 ustawy, w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. Dzień publicznego obwieszczenia 17 października 2023 r.

**Zup. STAROSTY**

*mgr inż. arch. Iwona Szostkowska-Telesnicka*  
Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa

( pieczęć imienna podpis osoby upoważnionej )

Otrzymują:

1. Gmina Stare Babice, ul. Rynek 32, 05-082 Stare Babice
2. Pani Danuta Banaszak
3. Pan Stanisław Macioł
4. Pani Janina Macioł
5. Sławomir Wiśniewski
6. Pani Aleksandra Kłódkiewicz
7. Pani Katarzyna Kłódkiewicz
8. Pan Radosław Kłódkiewicz
9. Pani Magdalena Nowak
10. Pani Teresa Gąsińska
11. Pan Krzysztof Jabłonowski
12. Pan Krzysztof Dawidowski
13. Pani Małgorzata Dawidowska
14. Województwo Mazowieckie
15. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie
16. Pan Adam Rączkowski /pełnomocnik Inwestora /
17. a/a

Sprawę prowadzi: St. inspektor Ewa Piwowarska – tel. 22 733 72 27  
Biuro podawcze – Wejście A. Tel. 22 733 72 21

e-mail: architektura@pwz.pl,

Administratorem danych osobowych jest Starosta Warszawski Zachodni. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdziecie Państwo: <https://pwz.pl/page/ochrona-danych-osobowych>.