

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

### ZARZĄD POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO

informuje, że VIII przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego, położonej w gminie Leszno, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 156, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 166, 167, 169, 170, 171, 172 i 173 obrębu Szymanówek, uregulowanej w księdze wieczystej Nr WA1G/00050482/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych, które przeprowadzone zostały w dniu 31 marca 2022 roku w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133, zakończyły się wynikami negatywnymi z powodu braku oferentów.

Lp	Położenie, adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków/Nr KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (zawierająca podatek VAT 23%)
1	2	3	4	5	6
1	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Leszno, Szymanówek	156 WAG/00050482/5	0,3225 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	<b>344 962,00 zł</b>  <b>Na cenę wywoławczą składa się:</b>  - cena działki ewidencyjnej nr 156 - <b>322 500,00 zł brutto</b>  - cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – <b>22 462,00 zł brutto</b>
2	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Leszno, Szymanówek	158 WAG/00050482/5	0,3622 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	<b>384 662,00 zł</b> Na cenę wywoławczą składa się:  - cena działki ewidencyjnej nr 158 - <b>362 200,00 zł brutto</b>  - cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – <b>22 462,00 zł brutto</b> ,
3	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Leszno, Szymanówek	160 WAG/00050482/5	0,3186 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	<b>341 062,00 zł</b> Na cenę wywoławczą składa się:  - cena działki ewidencyjnej nr 160 - <b>318 600,00 zł brutto</b>  - cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – <b>22 462,00 zł brutto</b>
4	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Leszno, Szymanówek	161 WAG/00050482/5	0,3186 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	<b>341 062,00 zł</b> Na cenę wywoławczą składa się:  - cena działki ewidencyjnej nr 160 - <b>318 600,00 zł brutto</b>  - cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – <b>22 462,00 zł brutto</b>
5	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski	162 WAG/00050482/5	0,3186 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	<b>341 062,00 zł</b> Na cenę wywoławczą składa się:  - cena działki ewidencyjnej nr 160

	Zachodni, Leszno, Szymanówek				- 318 600,00 zł brutto - cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto
6	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Leszno, Szymanówek	163 WAG/00050482/5	0,3350 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	357 462,00 zł Na cenę wywoławczą składa się: - cena działki ewidencyjnej nr 163 - 335 000,00 zł brutto - cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto
7	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Leszno, Szymanówek	164 WAG/00050482/5	0,3373 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	359 762,00 zł Na cenę wywoławczą składa się: - cena działki ewidencyjnej nr 164 - 337 300,00 zł brutto - cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto
8	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Leszno, Szymanówek	166 WAG/00050482/5	0,3377 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	360 162,00 zł Na cenę wywoławczą składa się: - cena działki ewidencyjnej nr 166 - 337 700,00 zł brutto - cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto
9	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Leszno, Szymanówek	167 WAG/00050482/5	0,3372 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	359 662,00 zł Na cenę wywoławczą składa się: - cena działki ewidencyjnej nr 167 - 337 200,00 zł brutto - cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto
10	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Leszno, Szymanówek	169 WAG/00050482/5	0,3018 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	324 262,00 zł Na cenę wywoławczą składa się: - cena działki ewidencyjnej nr 169 - 301 800,00 zł brutto - cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto
11	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Leszno, Szymanówek	170 WAG/00050482/5	0,3019 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	324 362,00 zł Na cenę wywoławczą składa się: - cena działki ewidencyjnej nr 170 - 301 900,00 zł brutto - cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto
12	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski	171 WAG/00050482/5	0,3019 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	324 362,00 zł Na cenę wywoławczą składa się: - cena działki ewidencyjnej nr 170

	Zachodni, Leszno, Szymanówek				- 301 900,00 zł brutto  - cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto
13	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Leszno, Szymanówek	172  WAG/00050482/5	0,3206 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	343 062,00 zł Na cenę wywoławczą składa się:  - cena działki ewidencyjnej nr 172 - 320 600,00 zł brutto  - cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto
14	Województwo Mazowieckie, Powiat Warszawski Zachodni, Leszno, Szymanówek	173  WAG/00050482/5	0,3242 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt prostokątny	346 662,00 zł Na cenę wywoławczą składa się:  - cena działki ewidencyjnej nr 173 - 324 200,00 zł brutto  - cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto

1. Do działki nr 156 zgłosiło się dwóch oferentów – cena uzyskana w przetargu to 375 000,00 zł.  
Nabywca – Pan Kamil Grot
2. Do działki nr 158 – brak oferentów
3. Do działki nr 160 zgłosił się jeden oferent – cena uzyskana w przetargu to 344 473,00 zł  
Nabywca - Pan Rafał Cyza i Pani Beata Cyza
4. Do działki nr 161 – brak oferentów
5. Do działki nr 162 – brak oferentów
6. Do działki nr 163 zgłosiło się trzech oferentów – cena uzyskana w przetargu to 361 037,00 zł  
Nabywca – Pan Rafał Cyza i Pani Beata Cyza
7. Do działki nr 164 zgłosił się jeden oferent – nie wyłoniono nabywcy
8. Do działki nr 166 zgłosiło się dwóch oferentów – nie wyłoniono nabywcy
9. Do działki nr 167 zgłosił się jeden oferent – nie wyłoniono nabywcy
10. Do działki nr 169 – brak oferentów
11. Do działki nr 170 – brak oferentów
12. Do działki nr 171 – zgłosił się jeden oferent – cena uzyskana w przetargu to 327 606,00 zł  
Nabywca – Pan Kamil Grot
13. Do działki nr 172 – zgłosił się jeden oferent – cena uzyskana w przetargu to 346 493,00 zł  
Nabywca – Pan Kamil Grot
14. Do działki nr 173 – zgłosił się jeden oferent – cena uzyskana w przetargu to 350 129,00 zł  
Nabywca – Pani Grażyna Mikuśkiewicz