



# STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki  
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-83  
wgm@pwz.pl

Ożarów Mazowiecki, z dnia 02 lipca 2024 roku

**GM.RO.683.3.6.2024.SM**

## **POSTANOWIENIE Nr 334/GM/2024**

Na podstawie art. 75 § 1, art. 84 § 1, art. 123 i art. 141 § 1 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, dalej kpa)* i art. 130 ust. 2 *ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, dalej ugn)*,

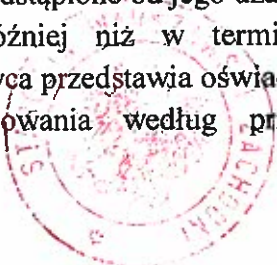
### **postanawiam**

1. powołać rzeczoznawcę majątkowego **Panią Ewę Jaremko (nr uprawnień 4723)** jako biegłego w postępowaniu administracyjnym prowadzonym w sprawie ustalenia odszkodowania w trybie *ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, celem sporządzenia opinii określającej wartość części nieruchomości opisanej jako **działka nr 508/1 (wydzielona z dz. ew. nr 508) o pow. 0,0164 ha z obrębu 0016 Latchorzew, gmina Stare Babice**, na piśmie w formie operatu szacunkowego, zgodnie z przepisami art. 156 *ugn*. Zakres powołania, obejmuje również potwierdzenie jego aktualności, sporządzenie nowego operatu szacunkowego, zgodnie z zasadami określonymi w *ugn*, jak również inne czynności związane z prowadzonym postępowaniem – do momentu jego zakończenia.
2. zobowiązać biegłego do przedłożenia organowi administracji publicznej opinii w formie operatu szacunkowego w nieprzekraczalnym **terminie do dnia 30 sierpnia 2024r.** Szczegółowy tryb przekazywania operatu został określony w Zarządzeniu Nr 8/2021 Starosty Warszawskiego Zachodniego z dnia 01 lutego 2021 r., w sprawie zmiany Zarządzenia nr 78/2019 Starosty Warszawskiego Zachodniego z dnia 31 grudnia 2019 r. w sprawie utworzenia listy kandydatów na biegłych w zakresie wyceny nieruchomości, powoływanych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Starostę Warszawskiego Zachodniego, zmienionym Zarządzeniem Nr 4/2022 Starosty Warszawskiego Zachodniego z dnia 03 stycznia 2022 r. Wynagrodzenie biegłego z tytułu sporządzenia opinii zostało określone w cenniku Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego określającym wysokość wynagrodzenia za czynności biegłego rzeczoznawcy majątkowego, zatwierdzonym

Zarządzeniem Starosty Warszawskiego Zachodniego Nr 4/2022 z dnia 03 stycznia 2022 r. – § 2, pkt 19 tabeli, **płatne z dotacji celowej (Dz. 700 Rozdz. 70005 § 4390)**.

**Pouczenie:**

1. Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie, w związku z czym stosownie do przepisu art. 124 § 1 *kpa* odstąpiono od jego uzasadnienia.
2. Niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 7 dni od daty powołania w postanowieniu, rzeczoznawca przedstawia oświadczenie, że nie zachodzą przesłanki wyłączające go z postępowania według przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego.



Z up. STAROSTY

*mgr Dorota Radziszewska*  
Naczelnik Wydz. Gospodarki Mieniem

**Otrzymują:**

1. Rzecznik majątkowy Ewa Jareńko
2. Adresaci - zawiadomienie poprzez publiczne obwieszczenie na podstawie art. 49a *kpa*
3. a/a

Kierownik Referatu Odszkodowań  
w Wydziale Gospodarki Mieniem

*mgr mgr Krystyna Michalak*

2024-07-02

Sprawę prowadzi Michał Ślipek – tel. 22 733 73 47  
Biuro podawcze – Wejście C Tel./fax 22 733 73 83

e-mail: wgm@pwz.pl

e-PUAP: /v77p4brq4i/skrytka

Administratorem danych osobowych jest Starosta Warszawski Zachodni. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdziecie Państwo: <https://pwz.pl/page/ochrona-danych-osobowych>.