



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-83

Ożarów Mazowiecki, dnia 10 marca 2025 r.

GM.RO.683.3.142.2024.DK

OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI ADMINISTRACYJNEJ

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, dalej kpa), w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311, dalej Specustawy), a także art. 8, art. 130 ust. 2 i art. 133 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, dalej ugn),

Starosta Warszawski Zachodni zawiadamia

iż w dniu 10 marca 2025 r. została wydana Decyzja Nr 256/GM/2025 orzekająca o ustaleniu odszkodowania za część nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej jako działka nr 406/1 o pow. 0,0201 ha z obrębu 0001-Stare Babice, gmina Stare Babice, która zgodnie z Decyzją Starosty Warszawskiego Zachodniego Nr 303/zrid/2024 z dnia 22 maja 2024r., zezwalającą na realizację inwestycji drogowej, przeznaczona została pod budowę drogi gminnej (ul. Osiedlowej) przy granicy miejscowości Stare Babice i Zielonki-Parcela, w gminie Stare Babice i przeszła na własność Gminy Stare Babice w dniu, w którym powyższa decyzja stała się ostateczna.

Jednocześnie z treścią wydanej decyzji oraz aktami sprawy osoby, które udokumentują swój tytuł prawny do przedmiotowej nieruchomości, mogą zapoznać się w terminie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, Wydział Gospodarki Mieniem (ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki, tel. 22 733 73 47).

Zgodnie z art. 8 *ugn*, jeżeli przy załatwianiu spraw, o których mowa w przepisach działu III, nie istnieje możliwość zawiadomienia stron o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej ze względu na nie ustalony adres strony, stosuje się art. 49 *kpa*.

Na podstawie art. 49 *kpa* strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania, jeżeli przepis szczególny tak stanowi; w tych przypadkach zawiadomienie lub doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Wobec powyższego zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie **14 dni** od dnia publicznego ogłoszenia.