



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-83

Ożarów Mazowiecki, dnia 20 marca 2025 roku

GM.RN.6821.2.18.2025.SZ

OGŁOSZENIE o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 113 ust. 6, art. 114 ust. 3 i 4 i art. 124a, art. 124 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U z 2024r. poz. 1145 ze zm.), Starosta Warszawski Zachodni, zawiadamia o zamiarze wszczęcia, w trybie art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami*, postępowania administracyjnego, dotyczącego ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr **558/1 z obrębu 0004 – Borzęcin Duży, gmina Stare Babice**, w stosunku do której nie można ustalić osób, którym przysługują prawa rzeczowe.

Wniosek o wszczęcie ww. postępowania administracyjnego został złożony przez spółkę PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, *reprezentowaną przez pełnomocnika adw. Klaudię Kwiatkowską*. Wnioskodawca wnosi o ograniczenie w drodze decyzji sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 558/1 z obrębu 0004 – Borzęcin Duży, gm. Stare Babice, poprzez zezwolenie PGE Dystrybucja S.A. na realizację inwestycji celu publicznego, polegającej na zakładaniu i przeprowadzeniu na powyższej nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej w celu realizacji inwestycji p.n. „Modernizacja Linii SN RPZ OŹR kierunku Borzęcin cz. 4”, w postaci linii kablowej SN 15 kV wraz z towarzyszącą infrastrukturą światłowodową o długości 7,3 m, która posadowiona będzie pod powierzchnią ziemi na głębokości min. 0,8 m.

Jeżeli w terminie **2 miesięcy** od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, zostanie wszczęte w trybie art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami*, przez Starostę Warszawskiego Zachodniego, postępowanie administracyjne dotyczące ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 558/1 z obrębu 0004 – Borzęcin Duży, gm. Stare Babice.

Niniejsze ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości (zamieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronie BIP Gminy Stare Babice) oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

z up. STAROSTY

mgr Dorota Radziszewska
Naczelnik Wydz. Gospodarki Mieniem

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Stare Babice – w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres **2 miesięcy**, zgodnie z art. 114 ust. 3 *ugn* w zw. z art. 49 kpa
2. adw. Klaudia Kwiatkowska,
3. Tablica ogłoszeń SPWZ oraz BIP SPWZ - w celu wywieszenia na okres 14 dni (BIP-opublikowano dnia 21.03.2025r.),
4. a/a

Zgodnie z treścią art. 49 kpa, jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej (§ 1). Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej (§ 2). Doręczenie uważa się za skuteczne po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia (por. wyrok NSA z dnia 12 września 2018 r., II OSK 2286/16, niepubl.).