



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-00
fax. 22 733-72-01

Znak sprawy: **AB.673.3.2025.IS**

Ożarów Maz. dnia 3 lipca 2025 roku

O B W I E S Z C Z E N I E nr 38/w/2025 STAROSTY WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

zgodnie z art. 10 § 1 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) oraz w związku z art. 11 c oraz art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg (Dz. U. 2024 r. poz. 311 t. j.) w związku z decyzją nr 166/SPEC/2024 z dnia 3 grudnia 2024 roku Wojewody Mazowieckiego uchylającą w całości zaskarżoną decyzję Starosty Warszawskiego Zachodniego Nr 168/zrid/2024 z dnia 14 marca 2024 r. (znak: AB.673.15.2023.EP) i przekazującą sprawę do ponownego rozpatrzenia organowi I instancji

z a w i a d a m i a m,

o toczącym się postępowaniu administracyjnym na wniosek zarządcy drogi **Burmistrza Łomianek** reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Mariusza Jaciubka w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą :

„Rozbudowa drogi gminnej - ul. Brzegowej w gminie Łomianki”

przewidzianej do realizacji na nieruchomościach lub ich częściach :

- dz. nr ew.: 470/4, 450/4, 716/6, 1562, 1577, 1576, 1515, 449/1, 449/7, 449/6, 464/3, 464/2, 464/1, 1011, 1010, 462/15, 463, 462/11, 462/9, 462/7, 462/5, 462/1, 462/3, 462/2, 447, 1006, 1007, 1008, 1009, 432/9, 432/10, 432/5, 432/4, 461/3, 461/1, 461/2, 431, 714/1, 714/2, 454/3, 454/2, 454/1, 430, 224/2, 224/1, 155/4, 155/1, 223/35, 223/27, 223/28, 151, 153, 219/2, 219/4, 219/1, 218/3, 218/1, 149/8, 149/9, 150, 218/2, 216, 208, 148/8, 147, 194, 180, 179, 178, 171, 170/2, 170/1, 127, 128/6, 128/5, 129/6, 129/7, 134/4, 134/3, 141/1, 141/2, 157, 169/1 z obrębu 0010 Łomianki Dolne, w jednostce ewidencyjnej 143205_5 Łomianki- obszar wiejski;

PONADTO STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI informuje

o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133 w godzinach pracy urzędu: poniedziałek od 9.00 do 17.00, wtorek-środa od 8.00 do 16.00, piątek od 8.00 do 16.00 (czwartki są dniami wewnętrznymi), po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym: – 22 733-72-27 lub mailowo: iszuba@pwz.pl

Stronami postępowania w sprawie jest wnioskodawca, oraz właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych wnioskiem.

Zgodnie z art. 49 Kpa w zw. art. 11d ust. 5 ustawy, w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym

nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dzień publicznego obwieszczenia: **4 lipca 2025 roku.**

Obwieszczenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego, Urzędu Gminy Łomianki, na tablicy ogłoszeń tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

Uwagi i wnioski lub zastrzeżenia dotyczące przedmiotowej sprawy można składać na adres Starostwa przed wydaniem decyzji kończącej postępowanie.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 11d ust. 10 czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.

z up. STAROSTY.....
mgr inż. arch. Iwona Suszczyńska-Zienkiewicz
Naczelnik Wydz. Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. strony wg rozdzielnika
2. a/a

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Sprawę prowadzi: Iwona Szuba – tel. 22 733 72 27

Biuro podawcze – Wejście A. Tel. 22 733 72 21;

Administratorem danych osobowych jest Starosta Warszawski Zachodni. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym.

Więcej informacji znajdziecie Państwo: <https://pwz.pl/page/ochrona-danych-osobowych>.

e-mail: iszuba@pwz.pl
architektura@pwz.pl