

**w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację urządzeń elektroenergetycznych
w nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego,
zlokalizowanej w Ożarowie Mazowieckim w obrębie 0011**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 11a, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107 z późn. zm.) w związku z § 15 pkt 1 uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2001 r., Nr 201, poz. 3455) zmienionej Uchwałą Nr XXIX/210/2018 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 14 czerwca 2018 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018, poz. 6390) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na lokalizację urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego niskiego napięcia na działkach nr ew. 224/1 i 124/18 z obrębu 0011 – Ożarów Mazowiecki - miasto (zgodnie z projektem załączonym do niniejszej uchwały), do zasilania w energię elektryczną działki nr ew. 124/18 z obrębu 0011 – Ożarów Mazowiecki - miasto, gmina Ożarów Mazowiecki, będącej własnością Powiatu Warszawskiego Zachodniego, przez firmę ESV S.A., w imieniu której działa ProElektroE Michał Zychowicz.

§ 2. Zgoda jest udzielana pod warunkiem, że budowa przyłącza kablowego nie spowoduje uszkodzeń naniesień budowlanych usytuowanych na przedmiotowych działkach, a w przypadku ich uszkodzeń firma ESV S.A. przejmie odpowiedzialność gwarancyjną za te obiekty.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Starosta: Romuald Reszka

Wicestarosta: Wiesław Pszczółkowski

Członkowie Zarządu:

Wojciech Białas

Ewelina Degowska

Witold Malarowski

UZASADNIENIE

Powiat Warszawski Zachodni jest właścicielem nieruchomości opisanej m.in. jako działki ewidencyjne nr 224/1 i 124/18 z obrębu 0011 – Ożarów Mazowiecki - miasto, gmina Ożarów Mazowiecki na której zlokalizowana jest siedziba Powiatu Warszawskiego Zachodniego oraz budynek Służby Geodezyjnej.

W związku z realizacją przez Powiat zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku administracyjno-biurowego z częścią gospodarczą i przebudową parkingu dla zadania pn.: „budowa budynku magazynowo – biurowego wraz z zapleczem socjalnym w celu zabezpieczenia potrzeb związanych z zarządzaniem kryzysowym, ochroną ludności oraz bieżącymi potrzebami pwr”, niezbędnym jest wykonanie nowego przyłącza elektroenergetycznego w działce nr ew. 124/18 celem zapewnienia zasilania dla przedmiotowej inwestycji.

ProElektroEM Michał Zychowicz działający w imieniu firmy ESV S.A. realizującej budowę opisanego wyżej przyłącza elektroenergetycznego zwrócił się do Powiatu Warszawskiego Zachodniego z wnioskiem o wyrażenie zgody na lokalizację urządzeń elektroenergetycznych w postaci projektowanego przyłącza kablowego niskiego napięcia w działkach nr ew. 224/1 i 124/18 stanowiących własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego dla zasilenia działki nr ew. 124/18.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego udziela przedmiotowej zgody pod warunkiem, że budowa przyłącza kablowego nie spowoduje uszkodzeń naniesień budowlanych usytuowanych na przedmiotowych działkach, a w przypadku ich uszkodzeń firma ESV S.A. przejmie odpowiedzialność gwarancyjną za te obiekty.

Mając na uwadze aktualny stan prawny zgoda Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego na udostępnienie nieruchomości jest niezbędna celem przeprowadzenia zamierzenia inwestycyjnego.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU


Romuald Reszka