



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-00
fax. 22 733-72-01

Znak sprawy: **AB.673.10.2025.KE**

Ożarów Maz. dnia 11 września 2025 r.

O B W I E S Z C Z E N I E nr 48/w/2025 STAROSTY WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

zgodnie z art. 10 § 1 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 r. poz. 572 t.j.) oraz w związku z art. 11 c oraz art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg (Dz. U. 2024 r. poz. 311 t.j.),

z a w i a d a m i a m,

że w dniu 9 maja 2025 roku na wniosek zarządcy drogi – Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego z siedzibą: ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Kazimierza Krzemińskiego, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na:

„Rozbudowie drogi powiatowej nr 4126W ul. Jakubowicza i ul. Lipkowskiej na odcinku o długości ok 900 mb od mostów w m. Lipków do skrzyżowania z ul. Kurowskiego w m. Hornówek w gminach Stare Babice i Izabelin”,

realizowanej na działkach lub ich częściach:

- dz. nr ew.: 8/2, 115/3, 115/41, 115/42, 116/1, 116/6, 116/7, 123/1, 123/2, 124/1, 124/8, 125, 126/2, 126/6, 126/7, 127/1, 128/1, 129/1, 131/1, 132, 139, 141, 143/9, 144/2, 144/3, 144/4, 148/3, 148/4, 148/5, 148/6, 149/17, 201/3, 202/2, 210/5, 210/6, 217/2, 217/3, 218/1, 218/2, 218/3, 230/1, 230/3, 231, 232/11, 232/12, 232/13, 232/14, 233/4, 233/5, 233/6, 234/3, 234/4, 236, 237, 887 z obrębu 0008 Hornówek w jednostce ewidencyjnej 143202_2 Izabelin;
- dz. nr ew.: 395/2, 397, 398, 400, 690, 763/2, 764, 765, z obrębu 0017 Lipków w jednostce ewidencyjnej 143207_2, Stare Babice;

PONADTO STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI informuje

o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133 w godzinach pracy urzędu: poniedziałek od 9.00 do 17.00, wtorek, środa, piątek od 8.00 do 16.00 (po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym: 22 73 37 227).

Stronami postępowania w sprawie jest wnioskodawca, oraz właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych pierwotnym wnioskiem.

Zgodnie z art. 49 Kpa w zw. art. 11d ust. 5 ustawy, w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dzień publicznego obwieszczenia: **11 września 2025 roku.**

Obwieszczenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego, Urzędu Gminy Stare Babice, Urzędu Gminy Izabelin oraz na tablicy ogłoszeń tych urzędów.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 11d ust. 10 czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.

z up. STAROSTY
mgr inż. arch. Iwona Suszczyńska-Zienkiewicz
Naczelnik Wydz. Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. strony wg rozdzielnika
2. a/a

Czwartek jest dniem wewnętrznym w Wydziale Architektury i Budownictwa, bez obsługi Interessantów.

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Sprawę prowadzi: Insp. Eliza Królak – tel. 22 73 37 227

architektura@pwz.pl

Biuro podawcze – Wejście A. Tel. 22 733 72 21

Administratorem danych osobowych jest Starosta Warszawski Zachodni. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym.

Więcej informacji znajdziecie Państwo: <https://pwz.pl/page/ochrona-danych-osobowych>.