

ZARZĄDU POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z dnia 30 września 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim, umowy najmu dotyczącej części budynku szkoły posadowionego na działce ewidencyjnej nr 224/2, położonej w obrębie nr 11, miasta Ożarów Mazowiecki

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107 z późn. zm.), art. 25a i 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwala, co następuje:

§ 1.1 Zezwala się na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim umowy najmu z Panem Wojciechem Kmera prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą BATEX Wojciech Kmera na okres od 01.10.2025 r. do 31.08.2026 r., której przedmiotem będzie części budynku szkoły tj. 1 m² powierzchni holu na pierwszym piętrze budynku Zespołu Szkół nr 1 w Ożarowie Mazowieckim, na potrzeby ustawienia automatu do napojów.

2. Nieruchomość opisana jako działka w. nr 224/1 z obrębu 0011, miasto Ożarów, zabudowana jest budynkiem, który w części (pow. budynku Szkoły - 1830 m² co stanowi 63,54 % pow. całkowitej budynku) oddana została Zespołowi Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim w użyczenie na postawie Umowy Użyczenia z dnia 27 czerwca 2005 r.

3. Umowa może być zawarta na okres i na zasadach określonych w projekcie umowy najmu stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Starosta: Romuald Reszka.....

Wicestarosta: Wiesław Pszczółkowski

Członkowie Zarządu:

Wojciech Białas.....

Ewelina Degowska.....

Witold Malarowski

UZASADNIENIE

Dyrektor Zespołu Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim wnioskiem z dnia 25 czerwca 2025 r. uzupełnionym pismem z dnia 17 września 2025 r. zwrócił się do Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu z Panem Wojciechem Kmera prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą BATEX Wojciech Kmera, na okres od 01.10.2025 r. do 31.08.2026 r., której przedmiotem będzie części budynku szkoły tj. 1 m² powierzchni holu na pierwszym piętrze budynku Zespołu Szkół nr 1 w Ożarowie Mazowieckim, na potrzeby ustawienia automatu do napojów.

Nieruchomość opisana jako działka w. nr 224/1 z obrębu 0011, miasto Ożarów stanowi własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego, zabudowana jest budynkiem, który w części (pow. budynku Szkoły - 1830 m² co stanowi 63,54 % pow. całkowitej budynku) oddana została Zespołowi Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim w użyczenie na podstawie Umowy Użyczenia z dnia 27 czerwca 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Romuald Reszka