



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-83

Ożarów Mazowiecki, dnia 10 października 2025 roku

GM.RN.6821.2.53.2025.MC

OGŁOSZENIE

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 113 ust. 6, art. 114 ust. 3 i 4 i art. 124a, art. 124 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.), Starosta Warszawski Zachodni, zawiadamia o zamiarze wszczęcia, w trybie art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami*, postępowania administracyjnego, dotyczącego ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne nr **327 i 371 z obrębu 0011 – Leszno**, której stan prawny jest nieuregulowany.

Wniosek o wszczęcie ww. postępowania administracyjnego został złożony przez Wójta Gminy Leszno Grzegorza Banaszkiewicza w dniu 08 września 2025 roku. Wnioskodawca wnosi o ograniczenie w drodze decyzji sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działki nr 371 i 327 z obrębu 0011 – Leszno poprzez zezwolenie na realizację inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wykonanej rur PVC Ø0,2M o sztywności obwodowej min. SN8 wraz ze studniami rewizyjnymi, na działce ewidencyjnej nr 327 z obrębu 0011 Leszno o długości 2,44m i na działce nr 371 z obrębu 0011 Leszno o długości 133,18m.

Jeżeli w terminie **2 miesięcy** od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, zostanie wszczęte w trybie art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami*, przez Starostę Warszawskiego Zachodniego, postępowanie administracyjne dotyczące ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr **327 i 371 z obrębu 0011 – Leszno** w gminie Leszno.

Niniejsze ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości (zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Gminy Ożarów Mazowiecki i SPWZ oraz na stronie internetowej starostwa powiatowego , a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim).

z up. STAROSTY

mgr Agnieszka Zera
Naczelnik Wydz. Gospodarki Mieniem

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Leszno – w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres
2 miesięcy - zgodnie z art. 114 ust. 3 ugn w zw. z art. 49 kpa
2. Tablica ogłoszeń SPWZ oraz BIP SPWZ - w celu wywieszenia na okres 14 dni
(BIP-opublikowano dnia 13.10.2025r.)
3. a/a

Zgodnie z treścią art. 49 kpa, jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej (§ 1). Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej (§ 2). Doręczenie uważa się za skuteczne po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia (por. wyrok NSA z dnia 12 września 2018 r., II OSK 2286/16, niepubl.).

Sprawę prowadzi: Monika Celmer – tel. 22 733-73-61
Biuro podawcze – Wejście C, parter – tel. 22 733-73-83

e-mail: mcelmer@pwz.pl
e-PUAP:/v77p4brg4i/skrytka

Administratorem danych osobowych jest Starosta Warszawski Zachodni. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdziecie Państwo: <https://pwz.pl/page/ochrona-danych-osobowych>.