



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-83
wgm@pwz.pl

Ożarów Mazowiecki, dnia 17 października 2025 roku

GM.RO.683.3.63.2025.SM

POSTANOWIENIE NR 1077/GM/2025

Na podstawie art. 97 § 1 pkt. 4 i art. 100 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz.U. z 2024r., poz. 572, *dalej kpa*)

postanawiam

przedłużyć termin **Gminie Kampinos** do złożenia wniosku do Wojewody Mazowieckiego o stwierdzenie nabycia z dniem 1 stycznia 1999r. prawa własności **działek nr 43/3 o pow. 0,0582 ha, nr 44/6 o pow. 0,0149 ha i nr 46/1 o pow. 0,0571 ha z obrębu 0014 Kwiatkówek, gmina Kampinos**, na rzecz Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego, w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. *przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872, dalej przepisy wprowadzające)*, wyznaczony w Postanowieniu Starosty Warszawskiego Zachodniego Nr 636/GM/2025 z dnia 25 czerwca 2025 roku o **do dnia 26 grudnia 2025 roku**.

Uzasadnienie

Starosta Warszawski Zachodni wydał w dniu 28 lutego 2025 roku Decyzję Nr 141/zrid/2025 zezwalającą na realizację inwestycji drogowej, polegającej między innymi na rozbudowie drogi gminnej nr 410328W we wsiach Podkampinos, Kwiatkówek i Kampinos, obejmującą między innymi działki nr 43/3 o pow. 0,0582 ha, nr 44/6 o pow. 0,0149 ha i nr 46/1 o pow. 0,0571 ha z obrębu 0014 Kwiatkówek, gmina Kampinos, przeznaczoną pod drogę gminną.

Jak wynika z pism Urzędu Gminy Kampinos z dnia 23 kwietnia 2025 roku oraz z dnia 16 czerwca 2025 roku, ww. działka była zajęta pod drogę publiczną przed dniem 01 stycznia 1999 roku w trybie art. 73 *przepisy wprowadzające*. Ponadto Urząd Gminy Kampinos

poinformował, iż do działek nr 43/3 o pow. 0,0582 ha, nr 44/6 o pow. 0,0149 ha i nr 46/1 o pow. 0,0571 ha z obrębu 0014 Kwiatkówek, gmina Kampinos, gmina Kampinos, nie został złożony do Wojewody Mazowieckiego wniosek o stwierdzenie nabycia własności z dniem 01 stycznia 1999 roku w trybie art. 73 ust. 3 *przepisy wprowadzające*.

W związku z powyższym Starosta Warszawski Zachodni, na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 *kpa*, Postanowieniem Nr 638/GM/2025 z dnia 25 czerwca 2025 roku, zawiesił postępowanie odszkodowawcze prowadzone w trybie *Specustawy*, do czasu ostatecznego zakończenia przez Wojewodę Mazowieckiego, procesu stwierdzenia nabycia przedmiotowej nieruchomości w trybie art. 73 *przepisy wprowadzające* i jednocześnie wezwał Gminę Kampinos do złożenia wniosku do Wojewody Mazowieckiego o stwierdzenie nabycia z dniem 1 stycznia 1999r. prawa własności ww. nieruchomości, na rzecz Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego, w trybie art. 73 *przepisy wprowadzające*, w terminie 3 miesięcy od doręczenia niniejszego postanowienia.

Następnie dnia 25 września 2025 roku do tutejszego urzędu wpłynął wniosek Gminy Kampinos o przedłużenie terminu na złożenie do Wojewody Mazowieckiego ww. wniosku ustalonego w ww. postanowieniu o 3 miesiące, tj. do 6 miesięcy od daty otrzymania postanowienia Nr 638/GM/2025 z dnia 25 czerwca 2025 roku. Zgodnie z treścią ww. wniosku, gmina otrzymała ww. postanowienie w dniu 26 czerwca 2025 roku.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie:

Na podstawie art. 141, art. 144, art. 127a, art. 129 § 1 i 2 *kpa*, w związku z art. 9a *ugn*, od niniejszego postanowienia przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Warszawskiego Zachodniego, w terminie **7 dni** od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia do Starosty Warszawskiego Zachodniego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.



z up. STAROSTY

mgr inż. Krystyna Michalak
Kierownik Referatu Odszkodowań
w Wydziale Gospodarki Mieniem
/podpisano elektronicznie/

Zgodnie z treścią art. 49 kpa, jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej (§ 1). Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej (§ 2). Doręczenie uważa się za skuteczne po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia (por. wyrok NSA z dnia 12 września 2018 r., II OSK 2286/16, niepubl.).

Otrzymują:

1. Gmina Kampinos jako strona postępowania oraz w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń lub BIP na okres 14 dni, zgodnie z art. 49 kpa
2. Tablica ogłoszeń SPWZ lub BIP SPWZ - w celu wywieszenia na okres 14 dni (BIP-opublikowano dnia 17.10.2025 r.),
3. a/a