

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1
w Ożarowie Mazowieckim, umowy najmu dotyczącej Hali Sportowej „OLIMPIA”
przy Zespole Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107 z późn. zm.), art. 25a i 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwala, co następuje:

§ 1.1 Zezwala się na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim umowy najmu z Uczniowskim Klubem Sportowym Ołtarzew na okres od 12.11.2025 r. do 31.03.2026 r., której przedmiotem będzie Hala Sportowa „OLIMPIA” przy Zespole Szkół nr 1 w Ożarowie Mazowieckim, na potrzeby przeprowadzania treningów.

2. Hala Sportowa „OLIMPIA” przy Zespole Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim zlokalizowana jest na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego, opisaney jako działka w. nr 224/1 z obrębu 0011, miasto Ożarów. Przedmiotowy obiekt stanowi środek trwały i przekazany został do Zespołu Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim na podstawie uchwały nr 170/2025 Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 19 września 2025 r.

3. Umowa może być zawarta na okres i na zasadach określonych w projekcie umowy najmu stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Starosta: Romuald Reszka.....

Wicestarosta: Wiesław Pszczółkowski.....

Członkowie Zarządu:

Wojciech Białas.....

Ewelina Degowska.....

Witold Malarowski.....

UZASADNIENIE

Dyrektor Zespołu Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim wnioskiem z dnia listopada 2025 r. zwrócił się do Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu z Uczniowskim Klubem Sportowym Ołtarzew, na okres od 12.11.2025 r. do 31.03.2026 r., której przedmiotem będzie hala lekkiej konstrukcji pn. Hala Sportowa „OLIMPIA” przy Zespole Szkół nr 1 w Ożarowie Mazowieckim, na potrzeby prowadzenia zajęć ruchowych dla dzieci i młodzieży.

Obiekt zlokalizowany jest na działce w. nr 224/1 z obrębu 0011, miasto Ożarów stanowiącej własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego i stanowi środek trwały, który przekazany został do Zespołu Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim na podstawie uchwały nr 170/2025 Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 19 września 2025 r.

W dniu 27 października 2025 r. Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego podjął uchwałę nr 194/2025 w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Hali Sportowej „OLIMPIA” przy Zespole Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim.

Warunki najmu określone zostały w projekcie umowy stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności zachodzi uzasadniona potrzeba podjęcia niniejszej uchwały.

PRZEWODNICĄCY ZARZĄDU

Romuald Reszka
Romuald Reszka