



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-83

Ożarów Mazowiecki, dnia 18 listopada 2025 roku

GM.RO.683.3.97.2021.KSM

Rzecznawca Majątkowy
Pan Dariusz Polaczyński

W związku z pismem Gminy Izabelin, które wpłynęło do tutejszego urzędu dnia 4 listopada 2025 roku, w sprawie zastrzeżeń do operatu szacunkowego z dnia 9 września 2025 roku, określającego wartość nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 31/19 o pow. 0,0285 ha z obrębu 0008-Hornówek, gmina Izabelin, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Dariusza Polaczyńskiego, Starosta Warszawski Zachodni prosi o ustosunkowanie się do treści w/w pisma, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.

Jednocześnie Starosta Warszawski Zachodni w załączeniu przekazuje kopię ww. pisma.

z up. STAROSTY

mgr Agnieszka Zera
Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem
/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

- kopia Gminy Izabelin z dnia 4 listopada 2025 roku.

Otrzymują:

1. Zubel Władysław *zawiadomienie poprzez publiczne obwieszczenie na podstawie art. 49 kpa*
2. Gmina Izabelin (*ePUAP*) jako strona postępowania oraz w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń lub BIP na okres 14 dni, zgodnie z art. 49 *kpa*
3. Tablica ogłoszeń SPWZ lub BIP SPWZ - w celu wywieszenia na okres 14 dni (BIP-opublikowano dnia 18 listopada 2025 r.),
4. a/a

Zgodnie z treścią art. 49 kpa, jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma

w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej (§ 1). Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej (§ 2). Doręczenie uważa się za skuteczne po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia (por. wyrok NSA z dnia 12 września 2018 r., II OSK 2286/16, niepubl.).