

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1
w Ożarowie Mazowieckim, umowy najmu dotyczącej Hali Sportowej „OLIMPIA”
przy Zespole Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107 z późn. zm.), art. 25a i 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwala, co następuje:

§ 1.1 Zezwala się na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim umowy najmu z Krzysztofem Pachis prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Krzysztof Pachis Akademia CheerUp, na okres od 05.12.2025 r. do 30.06.2026 r., której przedmiotem będzie Hala Sportowa „OLIMPIA” przy Zespole Szkół nr 1 w Ożarowie Mazowieckim, na potrzeby prowadzenia zajęć ruchowych dla dzieci i młodzieży.

2. Hala Sportowa „OLIMPIA” przy Zespole Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim zlokalizowana jest na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego, opisaną jako działka w. nr 224/1 z obrębu 0011, miasto Ożarów. Przedmiotowy obiekt stanowi środek trwały i przekazany został do Zespołu Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim na podstawie uchwały nr 170/2025 Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 19 września 2025 r.

3. Umowa może być zawarta na okres i na zasadach określonych w projekcie umowy najmu stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Starosta: Romuald Reszka.....

Wicestarosta: Wiesław Pszczółkowski.....

Członkowie Zarządu:

Wojciech Białas.....

Ewelina Degowska.....

Witold Malarowski.....

UZASADNIENIE

Dyrektor Zespołu Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim wnioskiem z dnia 27 listopada 2025 r. zwrócił się do Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu z Krzysztofem Pachis prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Krzysztof Pachis Akademia CheerUp, na okres od 12.11.2025 r. do 31.03.2026 r., której przedmiotem będzie hala lekkiej konstrukcji pn. Hala Sportowa „OLIMPIA” przy Zespole Szkół nr 1 w Ożarowie Mazowieckim, na potrzeby prowadzenia zajęć ruchowych dla dzieci i młodzieży.

Obiekt zlokalizowany jest na działce w. nr 224/1 z obrębu 0011, miasto Ożarów stanowiącej własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego i stanowi środek trwały, który przekazany został do Zespołu Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim na podstawie uchwały nr 170/2025 Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 19 września 2025 r.

W dniu 27 października 2025 r. Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego podjął uchwałę nr 194/2025 w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Hali Sportowej „OLIMPIA” przy Zespole Szkół Nr 1 w Ożarowie Mazowieckim.

Warunki najmu określone zostały w projekcie umowy stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności zachodzi uzasadniona potrzeba podjęcia niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU


Romuald Reszka