

data 2025 -10- 18

[Signature]

ilość załączników 40/6791/2025

Temat: Bloki na działce 26/2 o.0004 Błonie

Nadaw

Data: 18.10.2025, 11:42

Adresat: kancelaria@pwz.pl

[Wiadomość zewnętrzna] Ta wiadomość pochodzi od nadawcy spoza organizacji. Nie klikaj na linki i nie otwieraj załączników jeśli nie rozpoznajesz nadawcy.

PETYCJA

Starostwo Powiatowe w Ożarowie Mazowieckim.

Jesteśmy właścicielami domu na osiedlu domów jednorodzinnych .Nie zgadzamy się na inwestycję deweloperską na działce nr.26/2 w obrębie 0004 przy ul.Modlińskiej czyli 3 bloków wielorodzinnych 4 piętrowych.Jest to osiedle domów jednorodzinnych i wszyscy mieszkańcy ,kupowali działki z tym przeświadczeniem.W tamtym czasie nie było wiadomo o studium zagospodarowania przestrzennego.Jest to dziwne i krzywdzące dla nas powoływanie się inwestora na studium i ustawę. W ramach dobrego sąsiedztwa,uciążliwości,hałasu,przeciążenia mediów i spadku wartości działki nie zgadzamy się na tak dużą inwestycję mieszkaniową.Projekt i wizualizacja są sprzeczne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.Zniszczona estetyka całego osiedla bliskość bloków do mojej działki,100 mieszkań to wielkie obciążenie dla dobrego sąsiedztwa.Wszystkie media są już u nas mocno obciążone.Częste awarie energetyczne spowodowane przeciążeniem,spadki ciśnienia wody i problemy z kanalizacją są nie wskazane ,aby tak duża inwestycja mieszkaniowa powstała.Ponieważ są problemy z kanalizacją na działce mamy przydomową oczyszczalnię ścieków.Są w tym rejonie wysokie wody gruntowe,a na wymienionej działce prawdopodobnie jest nisko i bardzo podmokło.Gdy wybudują te 3 bloki z garażami podziemnymi,nasza działka będzie zalewana wysokimi wodami gruntowymi.Wartość naszej działki bardzo spadnie. Wszystkie media,jak energia elektryczna,kanalizacja,gaz,woda będą bardzo obciążone bo teren osiedla był obliczony na zabudowę jednorodziną.

Prawdopodobnie inwestor jak prosił mieszkańców z tamtej drogi prywatnej na ul.Zacisze o pozwolenie wejścia w drogę z mediami zapewnił,że to będą domki jednorodzinne.

Proszę o rozpatrzenie i przychylenie się do naszej petycji,którą popierają inni mieszkańcy i wielokrotnie wyrażaliśmy to stanowisko w Urzędzie Miejskim w Błonie.

Wybudowanie tak wielkiego osiedla domów wielorodzinnych zaraz przy naszych domach bardzo pogorszy nasze życie.

_____ 3

_____ 2

_____ 3

_____ 1