



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-83
wgm@pwz.pl

GM.RO.683.3.126.2025.DK

Ożarów Mazowiecki, dnia 22 grudnia 2025 r.

Gmina Izabelin (e-puap)

W związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym, w trybie *ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311)*, w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za grunt zajęty pod drogę publiczną, na mocy Decyzji Nr 703/zrid/2025 z dnia 15 października 2025 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, oznaczony jako **działka nr 237/3 o pow. 0,0028 ha (wydzielona z dz. nr 237) z obrębu 0008-Hornówek, gmina Izabelin**, Starosta Warszawski Zachodni zwraca się z zapytaniem czy ww. działka **zajęta była pod drogę gminną przed dniem 01 stycznia 1999 r.**, a także czy jej przejście na własność Gminy Izabelin nastąpiło w trybie art. 73 *ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną lub innych przepisów prawa*.

W przypadku udzielenia odpowiedzi twierdzącej proszę o informację czy do Wojewody Mazowieckiego został złożony wniosek w sprawie stwierdzenia nabycia własności przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Izabelin, w trybie art. 73 cytowanej powyżej ustawy i jeżeli tak – przesłanie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przedmiotowego wniosku, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego pisma.

Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 03 września 2010 r., sygn. I SA/Wa 1458/10, okoliczność, że toczy się postępowanie w sprawie ustalenia, czy sporna działka – objęta decyzją o lokalizacji drogi publicznej – przeszła z mocy prawa na własność powiatu z dniem 01 stycznia 1999 r. w trybie art. 73 ust. 3 *ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną*, **ma wpływ na postępowanie o ustalenie odszkodowania** w trybie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Mając powyższe na uwadze proszę jak na wstępie.

z up. STAROSTY

mgr inż. Krystyna Michalak
Kierownik Referatu Odszkodowań
w Wydziale Gospodarki Mieniem
/podpisano elektronicznie/

Zgodnie z treścią art. 49 kpa, jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej (§ 1). Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej (§ 2). Doręczenie uważa się za skuteczne po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia (por. wyrok NSA z dnia 12 września 2018 r., II OSK 2286/16, niepubl.).

Otrzymują:

1. Adresaci sprawy
2. *Zawiadomienie poprzez publiczne obwieszczenie na podstawie art. 49 kpa*
3. *Gmina Izabelin w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni, zgodnie z art. 49 kpa,*
4. *Tablica ogłoszeń SPWZ oraz BIP SPWZ w celu wywieszenia na okres 14 dni (BIP - opublikowano dnia 23.12.2025 r.)*
5. *a/a*