

**w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Ożarów Mazowiecki dla części miejscowości
Józefów- część I i III**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1684) w związku z art. 17 pkt 6 lit. b tiret 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwala, co następuje:

§ 1. Uzgodnić pozytywnie przedstawiony projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ożarów Mazowiecki dla części miejscowości Józefów- część I i III z uwagami, stanowiącymi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Starosta: Romuald Reszka.....

Wicestarosta: Wiesław Pszczółkowski.....

Członkowie Zarządu:

Wojciech Biały.....

Ewelina Degowska.....

Witold Malarowski.....

Uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ożarów Mazowiecki dla części miejscowości Józefów- część I i III:

1. Dotyczy drogi oznaczonej w projekcie mpzp¹ symbolem 1KDD:
 - W celu zapewnienia warunków widoczności zgodnie z WR-D-31-2 należy zaprojektować skos na projektowanym skrzyżowaniu drogi 1KDD z drogą 2KDD oraz zaprojektować skosy na projektowanym skrzyżowaniu drogi 1KDD z drogą 3KDD.
 - Szerokość pasa ruchu na łuku kołowym w planie powinna umożliwiać przejazd pojazdu miarodajnego z zachowaniem bezpiecznej odległości między wymijającymi się pojazdami (§ 17 ust. 5 rozporządzenia²). Standardowo w przypadku drogi klasy D jako pojazd miarodajny przyjmuje się pojazd komunalny.
 - Nieprzelotową drogę projektuje się w sposób umożliwiający zawrót pojazdu miarodajnego – pojazd komunalny (§ 22 rozporządzenia). Parametry placu lub jezdni do zawracania dostosowuje się do pojazdu miarodajnego. Zaleca się je przyjmować zgodnie z tab. 10.1.1. wytycznych

WR-D-22-23.

2. Dotyczy drogi oznaczonej w projekcie mpzp symbolem 2KDD:
 - Szerokość pasa ruchu na łuku kołowym w planie powinna umożliwiać przejazd pojazdu miarodajnego z zachowaniem bezpiecznej odległości między wymijającymi się pojazdami (§ 17 ust. 5 rozporządzenia). Standardowo w przypadku drogi klasy D jako pojazd miarodajny przyjmuje się pojazd komunalny.
3. Dotyczy drogi oznaczonej w projekcie mpzp symbolem 3KDD:
 - Nieprzelotową drogę projektuje się w sposób umożliwiający zawrót pojazdu miarodajnego – pojazd komunalny (§ 22 rozporządzenia). Parametry placu lub jezdni do zawracania dostosowuje się do pojazdu miarodajnego. Zaleca się je przyjmować zgodnie z tab. 10.1.1. wytycznych

WR-D-22-23.

- Szerokość pasa ruchu na łuku kołowym w planie powinna umożliwiać przejazd pojazdu miarodajnego z zachowaniem bezpiecznej odległości między wymijającymi się pojazdami (§ 17 ust. 5 rozporządzenia). Standardowo w przypadku drogi klasy D jako pojazd miarodajny przyjmuje się pojazd komunalny.
4. Dotyczy drogi oznaczonej w projekcie mpzp symbolem 5KDD:
 - Planowana szerokość w liniach rozgraniczających drogi powinna uwzględniać możliwość budowy lub przebudowy drogi z zachowaniem standardowych szerokości jezdni i poboczy (standardowa szerokość jezdni drogi klasy D - 5m, pobocza - 0,75m), możliwości wykonania urządzeń do odwodnienia oraz zaprojektowania znaków drogowych lub urządzeń bezpieczeństwa ruchu

¹ Projekt „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ożarów Mazowiecki”.

² Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. poz. 1518).

- drogowego, jeżeli konieczność ich umieszczenia na drodze wynika z przepisów o ruchu drogowym.
- W celu zapewnienia warunków widoczności zgodnie z WR-D-31-23 należy zaprojektować skos na projektowanym skrzyżowaniu drogi 5KDD z drogą 6KDD.
5. Dotyczy drogi oznaczonej w projekcie mpzp symbolem 5KDD:
- Planowana szerokość w liniach rozgraniczających drogi powinna uwzględniać możliwość budowy lub przebudowy drogi z zachowaniem standardowych szerokości jezdni i poboczy (standardowa szerokość jezdni drogi klasy D - 5m, pobocza - 0,75m), możliwości wykonania urządzeń do odwodnienia oraz zaprojektowania znaków drogowych lub urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, jeżeli konieczność ich umieszczenia na drodze wynika z przepisów o ruchu drogowym.
6. Obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie obejmuje terenów zamkniętych zarejestrowanych w bazach Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Romuald Keszka