



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-83
wgm@pwz.pl

Ożarów Mazowiecki, dnia 13 lutego 2026 r.

GM-RN.6821.4.9.2025.MC

ZAWIADOMIENIE

W związku z zakończeniem postępowania administracyjnego w sprawie wywłaszczenia na rzecz Gminy Łomianki, nieruchomości gruntowej stanowiącej działki ewidencyjne nr 116/25 i 116/27 z obrębu Dziekanów Leśny o łącznej powierzchni 0,0175ha, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa, X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA4M/0030908/9, w myśl art. 10 § 1 *kpa*, Starosta Warszawski Zachodni zawiadamia o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszenia żądań.

Z aktami sprawy można zapoznać się oraz wypowiedzieć co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań, w terminie **14 dni** od dnia doręczenia niniejszego pisma, w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego Warszawskiego Zachodniego w godz. 9.00-15.00, **wyłącznie po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem 22 733 73 61.**

Nieskorzystanie z ww. praw nie wstrzymuje wydania po wskazanym terminie przez Starostę Warszawskiego Zachodniego, decyzji kończącej postępowanie administracyjne w I instancji w przedmiotowej sprawie.

Organ mając na uwadze prawo stron do zapoznania się z materiałem dowodowym zebrany w niniejszym postępowaniu, przesyła w załączeniu do niniejszego pisma odpowiedź rzeczoznawcy majątkowego Wiesławy Katarzyny Figurskiej Sitarskiej z dnia 06 lutego 2026 roku na zastrzeżenia do operatu szacunkowego wniesione przez Burmistrza Łomianek przy piśmie z dnia 31 grudnia 2025 roku.

z up. STAROSTY
mgr Agnieszka Zora
Naczelnik Wydz. Gospodarki Mieniem
/podpisano elektronicznie/

załącznik:

1. kserokopia odpowiedzi rzeczoznawcy majątkowego Wiesławy Katarzyny Figurskiej Sitarskiej z dnia 06 lutego 2026 roku.

Otrzymują:

1. Burmistrz Łomianek – jako strona postępowania oraz w celu podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, zgodnie z art. 114 ust. 3 ugn w zw. z art. 49 kpa
2. Tablica ogłoszeń SPWZ oraz BIP SPWZ - w celu wywieszenia na okres 14 dni (BIP-opublikowano dnia 17.02.2026r.)
3. a/a

Zgodnie z treścią art. 49 kpa, jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej (§ 1). Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej (§ 2). Doręczenie uważa się za skuteczne po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia (por. wyrok NSA z dnia 12 września 2018 r., II OSK 2286/16, niepubl.).

Sprawę prowadzi: Monika Celmer – tel. 22 733-73-61
Biuro podawcze – Wejście C, parter – tel. 22 733-73-83

e-mail: mcelmer@pwz.pl
e-PUAP:/v77p4brg4i/skrytka
AE:PL-43379-71907-EWTUC-27

Administratorem danych osobowych jest Starosta Warszawski Zachodni. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdziecie Państwo: <https://pwz.pl/page/ochrona-danych-osobowych>