

ZARZĄDZENIE NR 27/2026
STAROSTY WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z dnia 5 marca 2026 r.

**w sprawie zbycia z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny
na rzecz gminy Ożarów Mazowiecki nieruchomości położonej w obrębie SHR
Płochocin, gmina Ożarów Mazowiecki**

Na podstawie art. 6 pkt 1, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 2 i ust. 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 25 stycznia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny na rzecz gminy Ożarów Mazowiecki części nieruchomości położonej w obrębie SHR Płochocin, gmina Ożarów Mazowiecki, zarządzam:

§ 1. Zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny, na rzecz gminy Ożarów Mazowiecki nieruchomości położonej w obrębie SHR Płochocin, gmina Ożarów Mazowiecki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 36 o powierzchni 0,3900 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr WA1P/00032914/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Nieruchomość, o której mowa w § 1, zostanie przekazana w celu realizacji zadań własnych gminy w zakresie dróg gminnych, co stanowi cel publiczny określony w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. W przypadku niezrealizowania celu darowizny lub użytkowania nieruchomości w sposób oczywiście sprzeczny z przeznaczeniem darowizna podlega odwołaniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Romuald Reszka

UZASADNIENIE

Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Warszawskiego Zachodniego jest właścicielem nieruchomości położonej w obrębie SHR Płochocin, gmina Ożarów Mazowiecki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 36 o powierzchni 0,3900 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr WA1P/00032914/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość stanowi drogę publiczną zarządzaną przez Gminę Ożarów Mazowiecki.

Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego wystąpił z wnioskiem do Starosty Warszawskiego Zachodniego o przekazanie przedmiotowej nieruchomości w formie darowizny na rzecz Gminy Ożarów Mazowiecki w celu realizacji zadań własnych gminy w zakresie dróg gminnych, co stanowi cel publiczny określony w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wojewoda Mazowiecki zarządzeniem z dnia 26 stycznia 2026 r w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny na rzecz gminy Ożarów Mazowiecki nieruchomości położonej w obrębie SHR Płochocin, gmina Ożarów Mazowiecki, udzielił zgody na zbycie wnioskowanej nieruchomości.

Nieruchomość zostanie zbyta z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny na rzecz Gminy Ożarów Mazowiecki na wskazany wyżej cel publiczny.

STAROSTA

Romuald Reszka