

**w sprawie wyrażenia zgody na podpisanie aneksu do umowy użyczenia
zawartej w dniu 29 marca 2011 r. ze Stowarzyszeniem „Społeczna Pomoc –
Stowarzyszenie DOM”**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1684), art. 25a i 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2001 r., Nr 201, poz. 3455) zmienionej Uchwałą Nr XXIX/210/2018 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 14 czerwca 2018 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018, poz. 6390) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na podpisanie aneksu do umowy użyczenia zawartej w dniu 29 marca 2011 r. ze Stowarzyszeniem „Społeczna Pomoc – Stowarzyszenie DOM” z siedzibą w Sadowej przy ul. Jagodowej 2, 05-092 Łomianki, NIP 118-15-87-511, REGON 017230037-00018 dotyczącego przedłużenia okresu trwania przedmiotowej umowy do dnia 28 marca 2035 r. włącznie, którego projekt stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Starosta: Romuald Reszka.....

Wicestarosta: Wiesław Pszczółkowski.....

Członkowie Zarządu:

Wojciech Białas.....

Ewelina Degowska.....

Witold Malarowski.....

UZASADNIENIE

Na mocy umowy użyczenia zwartej w dniu 29 marca 2011 r. ze Stowarzyszeniem „Społeczna Pomoc – Stowarzyszenie DOM” z siedzibą w Sadowej, Powiat Warszawski Zachodni użyczył Stowarzyszeniu pomieszczenia Warsztaty Terapii Zajęciowej w Domu Pomocy Społecznej w Sadowej. Przedmiotowa umowa zawarta została na czas określony tj. na 10 lat od daty podpisania.

Prezes Zarządu Stowarzyszenia „Społeczna Pomoc – Stowarzyszenie DOM” wystąpił do Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego z wnioskiem o aneksowanie okresu obowiązywania obecnej umowy użyczenia na minimum 10 lat.

Mając na uwadze stabilność funkcjonowania placówki oraz konieczność zapewnienia osobom z niepełnosprawnościami ciągłości wsparcia terapeutycznego oraz fakt, iż umowa z Powiatem Warszawskim Zachodnim na finansowanie działalności Warsztatu jest zawarta na czas nieokreślony, Wydział Gospodarki Mieniem stoi na stanowisku, że zawarcie stosownego aneksu do umowy użyczenia przedłużającego okres jej obowiązywania o 10 lat, jest niezbędne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Romuald Reszka