



## STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki  
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-83  
wgm@pwz.pl

Ożarów Mazowiecki, dnia 27 kwietnia 2026 roku

**GM-RO.683.3.39.2026.SM**

### Urząd Gminy Leszno

W związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym, w trybie *ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2024 r., poz. 311)*, w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za grunt zajęty pod drogę publiczną, na mocy decyzji Nr 853/zrid/2025 z dnia 04 grudnia 2025 roku, zezwalającą na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej - ul. Biała w miejscowościach Wilkowa Wieś i Powązki, oznaczony jako **działka nr 96/1 (wydzielona z dz. nr 96) o pow. 0,0028 ha z obrębem Powązki, gmina Leszno**, Starosta Warszawski Zachodni zwraca się z zapytaniem czy ww. działka zajęta była **pod drogę gminną przed dniem 01 stycznia 1999 r.**, a także czy jej przejście na własność Gminy Leszno nastąpiło w trybie art. 73 *ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną lub innych przepisów prawa*.

W przypadku udzielenia odpowiedzi twierdzącej proszę o informację czy do Wojewody Mazowieckiego został złożony wniosek w sprawie stwierdzenia nabycia własności przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Leszno, w trybie art. 73 cytowanej powyżej ustawy, a także przesłanie kopii przedmiotowego wniosku poświadczonego za zgodność z oryginałem.

Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego w Warszawie z dnia 3 września 2010 r., sygn. I SA/Wa 1458/10, okoliczność, że toczy się postępowanie w sprawie ustalenia, czy sporna działka – objęta decyzją o lokalizacji drogi publicznej – przeszła z mocy prawa na własność gminy a dniem 1 stycznia 1999 r. w trybie art. 73 ust. 3 *ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną*,

**ma wpływ na postępowanie o ustalenie odszkodowania** w trybie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Mając powyższe na uwadze proszę jak na wstępie.

z up. STAROSTY

*mgr inż. Krystyna Michalak*  
Kierownik Referatu Odszkodowań  
w Wydziale Gospodarki Mieniem  
*/podpisano elektronicznie/*

Zgodnie z treścią art. 49 kpa, jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej (§ 1). Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej (§ 2). Doręczenie uważa się za skuteczne po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia (por. wyrok NSA z dnia 12 września 2018 r., II OSK 2286/16, niepubl.).

**Otrzymują:**

1. Zawiadomienie poprzez publiczne obwieszczenie na podstawie art. 49 kpa - tablica ogłoszeń SPWZ lub BIP SPWZ – w celu wywieszenia na okres 14 dni (BIP-opublikowano dnia 30 kwietnia 2026 r.)
2. Gmina Leszno
3. a/a