

Starosta
Warszawski Zachodni
ul. Poznańska 129/133
05-850 Ożarów Maz.

Ożarów Maz. dnia 12.03.2014 r.
(miejscowość i data)

AB.6740.235.2014
(nr rejestru organu wydającego decyzje)

DECYZJA NR 382/2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (T.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409), oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 267)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia **03.03.2014r**

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

dla **PSG Sp. z o.o. ul. Marcina Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa,**
ODDZIAŁ w Warszawie ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa reprezentowany przez
Pana Grzegorza Miałotę
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

na wykonanie robót budowlanych **budowy odcinka gazociągu średniego ciśnienia w dz. ew. nr 508 (ul. Ludowa) obr. 23 Łomianki, gm. Łomianki.**

Kategoria XXVI- sieci gazowe

autor projektu:

inż. Bogusław Wronka uprawnienia **nr ST-576/89** do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr **MAZ/BO/6125/01.**

sprawdził:

mgr inż. Jakub Wronka uprawnienia **nr MAZ/0233/PWOS/07** do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń sanitarnych wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr **MAZ/IS/0660/07.**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj (-e) obiektu (-ów) bądź robót budowlanych, kategoria (-e) obiektu (-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i nr jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy – Prawo budowlane :

1)² szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych :

- a) obiekt należy wyznaczyć na gruncie przez uprawnionego geodetę.
- b) Roboty budowlane należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności.
- c) Roboty należy realizować zgodnie z dokumentacją budowlaną, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska.
- d) Roboty budowlane wykonywane w miejscach kolizji lub zbliżeń budowanego obiektu z podziemnym uzbrojeniem terenu należy wykonywać ręcznie i ze szczególną ostrożnością pod nadzorem inspektorów właściwych służb **.Należy spełnić uwagi i zalecenia Opinii Nr 77/2014 z dnia 31.01.2014r ZKDP ul. Poznańska 129/133 05-850 Ożarów Maz.**
- e) Inwestor zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić właściwy organ o zmianie kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego.
- f) Zgodnie z art. 43 ust.1 i 3 ustawy – Prawo budowlane, przed zakończeniem robót należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, zaś obiekty lub elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, wymagające wykonania inwentaryzacji geodezyjnej, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

- g) Przy wykonywaniu robót, zgodnie z art. 10 ust. 2 powołanej wyżej ustawy Prawo budowlane, należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania wg przepisów Ustawy z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92 poz. 881 z późn. zm.).
- h) Zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 2008 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 145, poz.914), decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stanie się ostateczną, lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.

2)² czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych : xxxxxxxx

3)² termin rozbioru :

1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania ...xxxxxxx

2) tymczasowych obiektów budowlanych ...xxxxxxx

4)² szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie :

- a) budowę należy realizować pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy (robót), który zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy, dokonując w nim wpisu osób, którym zostało powierzone kierownictwo, nadzór i kontrola techniczna robót budowlanych (osoby te są zobowiązane potwierdzić własnoręcznym podpisem przyjęcie powierzonych funkcji), przechowywać przez okres wykonywania robót dokumenty stanowiące podstawę ich wykonywania oraz udostępniać te dokumenty przedstawicielom uprawnionych organów.
- b) Zgodnie z art. 42 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane przy prowadzeniu robót budowlanych , do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
- c) Zgodnie z art. 42 ust. 2 pkt. 3 ustawy – Prawo budowlane, kierownik budowy zobowiązany jest odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

5)² Inwestor jest zobowiązany :

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,

6)² kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbioru, oraz umieścić na budowie lub rozbiorce w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości :

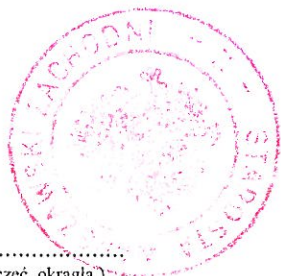
- 1. dz. nr ew. 508 obr. 23 Łomianki, gm. Łomianki

UZASADNIENIE

Odstąpiono od uzasadnienia , gdyż decyzja uwzględniła wnioski w całości (zgodnie z art. 107 § 4 KPA).

Wg Decyzji Nr 51/2013 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 05.02.2014r.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego, 00-950 Warszawa Plac Bankowy 3/5 za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
mgr inż. Arch. Maria Ojplaka-Palucha
Naczelnik Wydz. Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)