

ZARZĄDZENIE NR 76/2014
STAROSTY WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z dnia 15 grudnia 2014 roku

w sprawie zbycia mieszkań zakładowych, na warunkach preferencyjnych, w trybie przepisów ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. (Dz. U. z 2001 r. Nr 4 poz. 24 ze zm.) o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa

Na podstawie art. 2, art. 3, art. 6 i art. 10 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. (Dz. U. z 2001 r. Nr 4 poz. 24 ze zm.) o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa oraz art. 11 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014r. poz. 518 ze zm.), zarządzam:

§1. Dokonać zbycia mieszkań zakładowych będących własnością Skarbu Państwa, co do których osoby uprawnione (najemcy) wystąpiły z wnioskiem o ich nabycie, z zachowaniem ustawowego terminu, na zasadach określonych w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. (Dz. U. z 2001 r. Nr 4 poz. 24 ze zm.) o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa. Osoby uprawnione wyszczególnione są w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wartość przedmiotowych nieruchomości ustalić na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§3. Sprzedaż mieszkań zakładowych nastąpi po cenach ustalonych na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami pomniejszonych zgodnie z zasadami wskazanymi w art. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. (Dz. U. z 2001 r. Nr 4 poz. 24 ze zm.) o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa, przy czym łączna obniżka nie może przekraczać 95% ceny sprzedaży mieszkania zakładowego.

§4. Koszty nabycia prawa własności opisanych w §1. mieszkań zakładowych oraz koszty sądowe związane z nabyciem, poniosą w całości nabywcy.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Jan Zychliński

Załącznik nr 1
Do Zarządzenia Nr 76/2014
Starosty Warszawskiego Zachodniego
z dnia 15 grudnia 2014 r.

Lista osób uprawnionych do nabycia mieszkań zakładowych na mocy ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. (Dz. U. z 2001 r. Nr 4 poz. 24 ze zm.) o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa oraz art. 11 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014r. poz. 518):

- 1. Pan Krzysztof Szcześniak** – działka nr 178/1 o powierzchni 0,0402 ha z obrębu 0002-Dąbrowa, gmina Łomianki, uregulowana w księdze wieczystej Nr WA4M/00436694/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie – X Wydział Ksiąg Wieczystych.
- 2. Pan Edwar Mróz** - działka nr 183/1 o powierzchni 0,0907 ha z obrębu 0008-Hornówek, gmina Izabelin, uregulowana w księdze wieczystej Nr WA1M/00514148/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie – VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
- 3. Pan Krzysztof Kozłowski** - działka nr 1/1 o powierzchni 0,1646 ha z obrębu 0029-Wola Pasikońska, gmina Kampinos, uregulowana w księdze wieczystej Nr WA1G/00073669/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Mazowieckim – IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
- 4. Pani Eulalia Domańska** - działka nr 498 o powierzchni 0,0945 ha z obrębu 0008-Hornówek, gmina Izabelin, uregulowana w księdze wieczystej Nr WA1M/00263795/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie – VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
- 5. Pani Teresa Kluszczyńska** - działki nr 419/18 i 420/6 o łącznej powierzchni 0,1022 ha z obrębu 0025-Truskaw, gmina Izabelin, uregulowana w księdze wieczystej Nr WA1M/00298926/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie – VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

STAROSTA

Jan Życkiński