

**UCHWAŁA NR 122/2016**  
**ZARZĄDU POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO**  
**z dnia 28 września 2016 r.**

**w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego „Jeziorna” w gminie Łomianki**

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.) oraz art. 32 ust.1 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r., poz. 814), w związku z art. 17 pkt 6b ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego postanawia, co następuje:

§ 1. Uzgodnić pozytywnie przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jeziorna” w gminie Łomianki z uwagami, stanowiącymi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:**

Starosta: Jan Żychliński ..... 

Wicestarosta: Paweł Białecki .....

Członkowie Zarządu:

Jolanta Stępiak..... 

Stanisława Milej-Miszta..... 

Andrzej Wolczyński..... 

uzgodnić pozytywnie przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jeziorna” w gminie Łomianki wraz z prognoza oddziaływania na środowisko, z następującymi uwagami:

1. W § 17 ust. 7 pkt 3) (ustalenia dla systemu zaopatrzenia w ciepło) zamiast zapisu: *„dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną dopuszcza się tylko mikroinstalacje OZE”*.  
proponuje się zapis w formie: *„dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną dopuszcza się systemy grzewcze oparte na OZE – jedynie w formie mikroinstalacji”*.
2. W § 21 pkt 4) (szczególne warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla terenu zieleni urządzonej ZP) proponuje się wprowadzenie zapisu dotyczącego dopuszczalności realizacji ogrodzeń.
3. W § 17 ust. 2 (ustalenia dla systemu wodociągów i zaopatrzenia w wodę) oraz w § 17 ust. 3 (ustalenia dla systemu kanalizacji oczyszczania ścieków komunalnych) proponuje się wprowadzenie zapisów normujących możliwość lokalizacji studni i szczelnych szamb w przypadku braku odnośnych sieci instalacyjnych.

PRZEWODNIZACY ZARZĄDU  
*Jan Zychliński*