

**UCHWAŁA NR 127 / 2016**  
**ZARZĄDU POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO**  
**z dnia 19 października 2016 r.**

**w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla części miasta Błonie**

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.) oraz art. 32 ust.1 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r., poz. 814 z późn. zm.), w związku z art. 17 pkt 6b ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego postanawia, co następuje:

**§ 1.** Uzgodnić pozytywnie przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Błonie z uwagami, stanowiącymi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu .

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:**

Starosta: Jan Żychliński .....

Wicestarosta: Paweł Białecki .....

Członkowie Zarządu:

Jolanta Stępiak.....

Stanisława Milej-Misztal .....

Andrzej Wołczyński.....

Załącznik do uchwały Nr 127 / 2016  
Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego  
z dnia 19 października 2016 roku

**uwagi Zarządu Powiatu do przedstawionego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Błonie:**

1. Proponuje się wprowadzenie jednoznacznego zapisu co do ustalenia/ dopuszczenia realizacji budynków gospodarczych i garażowych na obszarach zabudowy MU;
2. Proponuje się dopuszczenie realizacji dachów o spadkach mniejszych niż ustalone 200 – 40o.
3. Proponuje się zwiększenie minimalnej ilości miejsc postojowych na lokal mieszkalny w zabudowie wielorodzinnej;
4. Proponuje się jednoznaczne określenie czynników grzewczych w drodze ustalenia lub dopuszczenia.
5. Proponuje się ustalenie wymogu retencji wód opadowych.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU  
  
Jan Zychliński