

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasów (zwanych dalej UPUL) oraz inwentaryzacji stanu lasu dla lasów (zwanych dalej ISL) niestanowiących własności Skarbu Państwa zlokalizowanych na terenie Gminy Izabelin, Łomianki i Stare Babice o orientacyjnej powierzchni 511,73 ha wynikającej z powierzchni gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako lasy (Ls) wraz z prognozami oddziaływania na środowisko (o ile będą wymagane w wyniku uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie). Powierzchnia ta może ulec nieznacznym zmianom. Zmiana powierzchni opracowań nie spowoduje zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy. Uproszczone plany urządzenia lasów i inwentaryzacje stanu lasu powinny być sporządzone na okres 10 lat, tj. od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2032 roku.

Zestawienie obrębów ewidencyjnych i powierzchni gruntów leśnych sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako lasy.

L.p.	Gmina	Obręb ewidencyjny	Powierzchnia lasu wg ewidencji gruntów i budynków (ha)	Liczba działek
<b>Zestawienie obrębów ewidencyjnych i powierzchni przewidywanych do objęcia uproszczonym planem urządzenia lasu</b>				
1	Izabelin	Hornówek	36,14	223
2	Izabelin	Izabelin	63,13	582
3	Izabelin	Laski	119,11	624
4	Izabelin	Sieraków	29,27	96
5	Izabelin	Truskaw	47,60	161
6	Łomianki	Dąbrowa	20,96	35
7	Łomianki	Łomianki Miasto (0001, 0004, 0021, 0022, 0023, 0024)	58,32	257
8	Stare Babice	Borzęcin Duży	27,24	78
9	Stare Babice	Mariew	20,86	73
10	Stare Babice	Stanisławów	30,51	77
11	Stare Babice	Stare Babice	11,32	62
12	Stare Babice	Zielonki Wieś	12,45	70
<b>RAZEM</b>			<b>476,91</b>	
<b>Zestawienie obrębów ewidencyjnych i powierzchni przewidywanych do objęcia inwentaryzacją</b>				
13	Łomianki	Dziekanów Nowy	2,12	16
14	Łomianki	Dziekanów Polski	1,56	29
15	Łomianki	Kielpin	0,74	2
16	Łomianki	Sadowa	6,70	20
17	Stare Babice	Buda	1,11	5
18	Stare Babice	Klaudyn	5,83	51
19	Stare Babice	Koczargi Nowe	3,77	11
20	Stare Babice	Koczargi Stare	5,74	52
21	Stare Babice	Lipków	2,54	14
22	Stare Babice	Wojcieszyn	3,79	16
23	Stare Babice	Zalesie	0,92	7
<b>RAZEM</b>			<b>34,82</b>	

## I. Wymagania ogólne i szczegółowe

1. Uproszczone plany urządzenia lasu, inwentaryzacje stanu lasu oraz ewentualne prognozy oddziaływania na środowisko dla projektów UPUL i ISL należy wykonać według zasad i warunków określonych w:
  - a) ustawie z dnia 28 września 1991 r. *o lasach* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1275 z późn. zm.);
  - b) rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. *w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu* (Dz.U. z 2012 r., poz. 1302);
  - c) rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 25 sierpnia 1992 r. *w sprawie szczegółowych zasad i trybu uznawania lasów za ochronne oraz szczegółowych zasad prowadzenia w nich gospodarki leśnej* (Dz. U. z 1992 r. Nr 67, poz. 337);
  - d) Zarządzeniu Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych nr 37 z dnia 26 czerwca 2020 r. *w sprawie przeznaczania środków związanych z funduszem leśnym na sporządzanie uproszczonych planów urządzenia lasu, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy o lasach* oraz w poniższych załącznikach do w/w Zarządzenia:
    - Załączniku nr 2 „Standard uproszczonej leśnej mapy numerycznej”,
    - Załączniku nr 3 „Standard opracowań kartograficznych dla uproszczonych planów urządzenia lasu”,
    - Załączniku nr 4 „Standard wymiany danych o lasach”,
    - Załączniku nr 5 „Wytyczne do sporządzania projektów uproszczonych planów urządzenia lasu wraz z Anekssem nr 1, będącym szablonem dokumentu uproszczonego planu urządzenia lasu”,przy wykorzystaniu aplikacji wskazanych ww. Zarządzeniu, tj. aplikacji do obsługi warstw mapy numerycznej korzystającej z bazy MAPY-PU, aplikacji TAKSATOR-PU i aplikacji wspomagającej nadzór nad lasami niepaństwowymi BDL UL.
  - e) rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. *w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów* (Dz.U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719);
  - f) rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. *w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów* (Dz.U. z 2006 r. Nr 58, poz. 405 z późn. zm.);
  - g) ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 z późn. zm.);
  - h) ustawie z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.);
  - i) innych aktach prawnych związanych z realizacją usługi będącej przedmiotem zamówienia.
2. Wykaz zadań gospodarczych określonych w UPUL należy wykonać oddzielnie dla każdego właściciela (w przypadku współwłasności – oddzielnie dla każdego ze współwłaścicieli) wykazanego w ewidencji gruntów i budynków.
3. W opisach taksacyjnych oraz wykazach zadań gospodarczych należy podać datę wykonania taksacji.
4. W części końcowej UPUL należy zamieścić alfabetyczny skorowidz właścicieli działek leśnych zawierający: dane właściciela i nr jednostki rejestrowej.
5. UPUL i ISL stanu lasu należy wykonać w formie analogowej i elektronicznej.
6. UPUL i ISL w wersji analogowej należy sporządzić w oprawie introligatorskiej – oddzielnie dla każdego obrębu, z wyłączeniem obrębów miasta Łomianki, dla których należy sporządzić dokumentację dla całego miasta Łomianki. Dopuszcza się jedną oprawę dla inwentaryzacji stanu lasu z obrębów należących do jednej gminy.

7. Mapy gospodarcze stanowiące załączniki UPUL i ISL winny być wykonane na podkładzie mapy ewidencyjnej w skali 1:5000 lub większej w przypadku braku czytelności, w technice komputerowej z widocznym zaznaczeniem granic i numerów działek, z pokolorowanymi powierzchniami wydzieleń drzewostanowych według gatunków głównych – zgodnie ze standardem określonym w Zarządzeniu Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych, wyszczególnionym w punkcie I.1.d.
8. Wersję elektroniczną UPUL i ISL należy sporządzić na elektronicznym nośniku danych z oddzielnymi plikami dla każdego obrębu zgodnie z pkt I.6 w formacie:
  - część opisowa - plik tekstowy edytowalny (format .doc),
  - opis taksacyjny, wykaz zadań gospodarczych, rejestr działek, spis właścicieli i działek, wykaz rozbieżności - arkusz kalkulacyjny edytowalny (format .xls),
  - mapy gospodarcze - plik pdf.
9. Wersja elektroniczna UPUL dodatkowo powinna zawierać pliki:
  - w standardzie umożliwiającym eksport do Banku Danych o Lasach (BDL, [www.bdl.lasy.gov.pl](http://www.bdl.lasy.gov.pl)) prowadzonym przez Dyрекcję Generalną Lasów Państwowych. Wersja do BDL nie może zawierać danych osobowych właścicieli nieruchomości;
  - w formie bazy danych umożliwiającej pracę w aplikacji TAKSATOR – PLANY UPROSZCZONE.
10. Prognozy oddziaływania na środowisko, o ile będą wymagane, powinny być sporządzone:
  - a) w wersji analogowej - w miękkiej oprawie introligatorskiej,
  - b) w wersji elektronicznej w formacie: tekstowy edytowalny (.doc) oraz PDF (odpowiadający oryginalnej).
11. Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu wersji elektronicznej projektów UPUL i ISL w terminie 85 dni od daty podpisania umowy, a następnie:
  - a) udziału w naradzie techniczno-gospodarczej zorganizowanej przez Zamawiającego dotyczącej UPUL, przedstawienia na niej projektów UPUL oraz udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne pytania;
  - b) udziału w kontroli projektów UPUL;
  - c) wystąpienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektów UPUL i ISL; o uzgodnienie w sprawie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozach oddziaływania na środowisko dla projektów dokumentacji urzędzenia lasu (o ile prognozy będą wymagane);
  - d) przeprowadzenia wspólnie z zamawiającym strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, w szczególności przekazania projektów dokumentów wraz z prognozami do zaopiniowania Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie;
  - e) uzyskania opinii właściwego Nadleśniczego dla projektów UPUL;
  - f) uzgodnienia projektów UPUL i ISL z Dyrektorem Kampinoskiego Parku Narodowego;
  - g) przekazania Wójtowi Gminy Izabelin, Burmistrzowi Łomianek i Wójtowi Gminy Starych Babicach projektów UPUL w wersji analogowej w celu ich wyłożenia do publicznego wglądu na okres 60 dni;
  - h) uzgodnienia w razie potrzeby projektów UPUL w zakresie ochrony przeciwpożarowej z Komendantem Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie.
12. Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia do dnia 25 listopada 2022 r. ostatecznej wersji dokumentacji (w wersji elektronicznej oraz 2 egzemplarzy w wersji analogowej) uwzględniającej uzyskane opinie, uzgodnienia i wniesione uwagi.