



Powiat Warszawski Zachodni
ul. Poznańska 129/133
05-850 Ożarów Mazowiecki



**POLSKI
ŁĄD**

Załącznik Nr 10 do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

robót budowlanych polegające na „Poprawie efektywności energetycznej budynków Powiatu Warszawskiego Zachodniego” w trzech lokalizacjach – ZS nr 1 w Błoniu, SOSW w Lesznie, SPWZ w Ożarowie Mazowieckim

NAZWY i KODY CPV:

45000000-7 Roboty budowlane
71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
09300000-2 Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45320000-6 Roboty izolacyjne
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne
45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
45261215-4 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego
45315600-4 Instalacje niskiego napięcia
45315700-5 Instalowanie rozdzielni elektrycznych
45321000-3 Izolacja cieplna
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
71323100-9 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
44621220-7 Kotły grzewcze centralnego ogrzewania
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA I AKTUALNE UWARUNKOWANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Niniejsze zamówienie dotyczy przeprowadzenia prac projektowych oraz budowlanych polegających na termomodernizacji ścian i dachów, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, montażu OZE, wymianie instalacji elektrycznej wraz z montażem oświetlenia energooszczędnego oraz pracach towarzyszących budynków będących własnością Powiatu Warszawskiego Zachodniego w trzech lokalizacjach:

- Hala Sportowa wraz z łącznikiem i zapleczem Zespołu Szkół nr 1 w Błoniu
- Internat Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Lesznie
- Służby Geodezyjnej i Kartograficznej w Ożarowie Mazowieckim

w systemie **Zaprojektuj-Wybuduj**.

Szczegółowe informacje dotyczące zakresu planowanych prac do wykonania zawarto w Programach Funkcjonalno – Użytkowych

Oferta złożona przez Oferenta powinna obejmować całość zakresu opisanego w załączonych PFU (oraz pozostałych dokumentach) dla trzech lokalizacji. Oferent ujmie w swoim zakresie również te towarzyszące roboty i elementy instalacji, które nie zostały wyszczególnione w Programach, lecz są niezbędne dla poprawnego funkcjonowania obiektu, chyba, że dodatkowe roboty nie były możliwe do przewidzenia na etapie składania oferty.

Przy podejmowaniu decyzji o realizacji zakupów materiałów mających wpływ na standard wykończenia lub jakość użytkowania pomieszczeń Wykonawca jest zobowiązany do konsultacji ich z Inwestorem w celu akceptacji przyjętych rozwiązań.

Wszelkie obmiary zawarte w PFU opracowania należy zweryfikować bezpośrednio na budowie w trakcie wizji lokalnej.

Dokumentem wiodącym są Programy Funkcjonalno-Użytkowe

Obmiary zamieszczone w PFU mają charakter pomocniczy.

Zalecane jest uczestnictwo w wizji lokalnej !!!

Prace będą wykonywane na obiektach czynnych (Błonie, Ożarów Mazowiecki), dlatego należy uwzględnić w ofertach właściwe zabezpieczenie obiektów.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 do OPZ dokumentacja Błonie;
- Załącznik nr 2 do OPZ dokumentacja Leszno;
- Załącznik nr 3 do OPZ dokumentacja Ożarów Mazowiecki;
- Załącznik nr 1A PFU Błonie;
- Załącznik nr 2A Audyt energetyczny Błonie;
- Załącznik nr 3B do OPZ_PFU Ożarów Mazowiecki;
- Załącznik nr 4B Ekspertyza techniczna Ożarów Mazowiecki;
- Załącznik nr 5B Audyt energetyczny Ożarów Mazowiecki;
- Załącznik nr 6B Przykładowy projekt graficzny elewacji Ożarów Mazowiecki;
- Załącznik nr 7B Opinia techniczna klimatyzatorów Ożarów Mazowiecki;
- Załącznik nr 8C PFU Leszno;
- Załącznik nr 9C Audyt energetyczny Leszno;

Nr referencyjny: IZA.272.1.5.2022

- Załącznik nr 10C Ekspertyza techniczna Leszno;
- Załącznik nr 11C Pomiary elektryczne instalacji Leszno;