



**STAROSTWO POWIATU  
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO**  
WYDZIAŁ INWESTYCJI, ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
I ADMINISTRACJI

05-850 Ożarów Mazowiecki  
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-00  
fax. 22 733-72-01

Ożarów Mazowiecki, dnia 28.02.2022 r.

IZA.272.1.5.2022

**Zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia**

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.: „**POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO**” w trzech lokalizacjach – **ZS nr 1 w Błoniu, SOSW w Lesznie, SPWZ w Ożarowie Mazowieckim**”.

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 286 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), **zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz Wzoru umowy w następujących punktach:**

**1. Rozdział XXVIII. pkt. 1. SWZ otrzymuje brzmienie:**

1. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 4% ceny całkowitej podanej w ofercie

**2. Rozdział X pkt. 2 ppkt. 4) SWZ otrzymuje brzmienie:**

**4) zdolności technicznej lub zawodowej:**

Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał:

- co najmniej **dwie roboty budowlane** polegające na wykonaniu prac związanych z remontem, budową, przebudową obiektów budowlanych o min. powierzchni użytkowej 500m<sup>2</sup> obejmujących swoim zakresem m.in. termomodernizację obiektu polegającą na dociepleniu ścian, stropów (**stropodachów, dachów**), wymianie okien, montażu drzwi o wartości **co najmniej 1 000 000,00 zł brutto** (jeden milion złotych 00/100) w przypadku każdej z tych robót.
- skieruje jedną osobę przewidzianą do pełnienia funkcji **kierownika budowy** posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w przedmiotowym zakresie, wraz z wpisaniem do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą **co najmniej 5-letnie doświadczenie** na stanowisku kierownika budowy. Kierownik budowy musi się legitymować doświadczeniem w kierowaniu przynajmniej **dwoma robotami budowlanymi** polegającymi na wykonaniu prac związanych z remontem, budową, przebudową obiektów budowlanych o min. powierzchni użytkowej 500m<sup>2</sup> obejmujących swoim zakresem m.in. termomodernizację obiektu polegającą na dociepleniu ścian, stropów (**stropodachów, dachów**), wymianie okien, montażu

drzwi o wartości co najmniej **500 000,00** zł brutto (pięćset tysięcy złotych 00/100) w przypadku każdej z tych robót.

- skieruje jedną osobę przewidzianą do pełnienia funkcji **kierownika robót** posiadającą doświadczenie w kierowaniu robotami w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

SWZ otrzymuje brzmienie jak w załączeniu.

### **3. Załącznik nr 9 do SWZ - Projekt umowy - § 21 pkt 1 otrzymuje brzmienie:**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, tj. 4 % wartości umowy brutto, o której mowa w § 7 ust. 1, tj. w wysokości: ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100) w formie ..... Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi załącznik do umowy.

**Załącznik nr 9 do SWZ - Projekt umowy** otrzymuje brzmienie jak w załączeniu.

Niniejsze zmiany treści SWZ oraz Wzoru umowy stanowią integralną część SWZ. Wykonawcy zobowiązani są do ich uwzględnienia podczas sporządzania ofert.

Załączniki:

- SWZ zmiana 28.02.2022 r.